

جغرافیا و توسعه شماره ۳۳ زمستان ۱۳۹۲

وصول مقاله : ۱۳۹۰/۱۲/۱۴

تأیید نهایی : ۱۳۹۱/۱۲/۲۰

صفحات : ۹۷-۱۱۲

## ارزیابی تطبیقی از مکان‌گزینی و توسعهٔ مرکز شهری استان مازندران با رویکرد اکولوژیکی

دکتر عیسی جوکار سرهنگی<sup>۱</sup>

### چکیده

مکان‌گزینی و استقرار مناسب شهرها جهت پیشگیری از بحران‌های محیط زیست و همچنین استفادهٔ شایسته و پایدار از امکانات یک منطقه از اهمیت بسزایی برخوردار است. هدف از این تحقیق ارزیابی توان اکولوژیکی استان مازندران و مقایسهٔ آن با مکان‌گزینی و توسعهٔ شهرهای موجود است. برای این منظور تحقیق حاضر به روش توصیفی- تحلیلی و با استفاده از سیستم اطلاعات جغرافیایی (GIS) انجام شده است. در این راستا ابتدا نقشه‌ها در محیط GIS رقومی شده و لایه‌های اطلاعاتی جنس زمین، موقعیت و شکل زمین، ارتفاع از سطح دریا، شب، جهت دامنه، خطوط هم‌باران، هم‌دما، رطوبت نسبی، منابع آب و پوشش گیاهی تهیه گردیدند. سپس برای اجرای مدل به فرمت مناسب تبدیل شدند. آنگاه جهت ارزیابی توان اکولوژیکی توسعهٔ شهری و تلفیق لایه‌های اطلاعاتی از روش شاخص‌های وزنی استفاده شده است که در نتیجه نقشه‌ی تناسب اراضی جهت استقرار و توسعه شهرها به دست آمد. نتایج حاصله نشان می‌دهد که پهنه‌های با توان مناسب برای توسعهٔ شهری، پس از حذف مناطق حفاظت شده و سطوح جنگلی تنها ۲۲/۷۵ درصد از مساحت منطقه را شامل می‌شود. و نیز با توجه به مقایسهٔ محل استقرار شهرهای موجود و محاسبهٔ مجموع امتیازهای به دست آمده جهت توسعه مشخص گردید که از مجموع ۵۱ شهر استان ۴۲ شهر در موقعیت مناسب قرار دارند. همچنین مقایسهٔ مجموع امتیاز معیارهای اکولوژیکی شهرهای موجود استان و جمعیت آن‌ها نشان می‌دهد که بین استقرار مناسب شهرهای استان و توسعهٔ آن‌ها رابطه‌ای مستقیم اما نسبتاً ضعیف وجود دارد.

.کلیدواژه‌ها: ارزیابی تطبیقی، مکان‌گزینی، توسعهٔ شهری، توان اکولوژیکی، مازندران، GIS.

## مقدمه

امروزه به تبع رشد سریع جمعیت، توسعه‌ی ساخت و سازها اجتناب ناپذیر است و تأثیر نامطلوب نیازهای بشر بر روی زمین و همچنین بهره‌برداری از مناطق اطراف شهرها برای ایجاد خانه و تأسیسات اقتصادی و صنعتی گسترش روزافزون می‌یابد (روستایی و همکار، ۱۳۸۶: ۱). توسعه‌ی شهرها در حال حاضر با مشکلات و تنگناهای عدیدهای روبرو می‌باشد و یکی از دلایل آن این است که شهر به طور مناسب مکان‌بایی نشده است و الگوی استقرار شهر از نظام بهره‌گیری مناسب با طرفیت‌ها تبعیت نمی‌کند.

بررسی مشکلات مربوط به انتخاب مکان مناسب برای شهرها، چگونگی استقرار ساختمان‌ها در داخل شهرها و آثار توسعه‌ی شهر بر روی زمین شکل‌ها و زمین‌های اطراف و نظایر اینها، موضوع‌های مورد مطالعه‌ی ژئومورفولوژی شهری هستند. ایجاد و توسعه‌ی شهرها در گذشته اغلب دیدگاه‌های خاصی را مورد توجه قرار می‌داد و نقطه نظرهای مخصوصی را طلب می‌کرد و در مکان‌گزینی شهرها بیشتر به مطالعات انسانی و اجتماعی اکتفا می‌شد، ولی امروزه غفلت از مطالعاتی نظیر ژئومورفولوژی، زمین‌شناسی و هیدرولوژی خسارات هنگفتی را برای شهرها در پی خواهد داشت (نگارش، ۱۳۸۲: ۱۴۱). توان‌های طبیعی هر ناحیه مهم‌ترین عامل تعیین‌کننده‌ی نوع فعالیت‌های اقتصادی و همچنین توزیع جمعیت در آن ناحیه است (Mandal, 1989: 169) (عوارض و پدیده‌های طبیعی در مکان‌گزینی، پراکندگی، حوزه‌ی نفوذ، توسعه‌ی فیزیکی و مورفولوژی شهر و امثال آن اثر قاطعی دارند. بدین معنی که گاه به عنوان یک عامل مثبت و زمانی به صورت یک عامل منفی و بازدارنده عمل می‌کنند (زمردیان، ۱۳۷۱: ۱).

از طرفی استقرار جمعیت در نقاط مناسب از بروز بحران زیست محیطی جلوگیری می‌کند. این امر گامی اساسی در جهت خود کفایی اقتصادی و اولویت دادن به نقاط کم جمعیت نسبت به نواحی متتمرکز به شمار می‌آید (سرور، ۱۳۸۷: ۱۰). تلاش برای حفظ تعادل محیط زیست، موفقیت‌آمیز شدن پروژه‌های عمرانی و صرفه‌جویی در هزینه‌های اجرایی را می‌توان از مهم‌ترین دلایل رویکرد به توان سنجی محیطی طی سال‌های اخیر عنوان نمود (بدرجی و فنبری، ۱۳۸۴: ۱۷۳). برای انجام مطالعات ارزیابی توان اکولوژیکی سرزمین جهت توسعه‌ی انواع کاربری‌ها و تعیین اولویت و ساماندهی بین کاربری‌های ممکن در یک فضای برنامه‌ریزی، از روش سیستمی ابداعی مکهارگ<sup>۱</sup> (۱۹۶۹) و مخدوم (۱۳۷۴) در مقیاس جهانی با اصلاحات خاص منطقه‌ای در سطح اجمالي تا تفضیلی به روش دستی و کامپیوتروی استفاده می‌شود. از نمونه‌های بارز آن می‌توان به تعیین اولویت بین کاربری‌های ممکن براساس برنامه‌ریزی خطی (*Shulka et al., 1995*) و نرم‌افزارهای GIS (Bontayan & Bishop, 1998) و نرم‌افزارهای (Ramakrishna, 2003) اشاره کرد. به کارگیری روش‌هایی مانند OWA فازی (Malczewski, 2006) و برنامه‌ریزی آرمانی فازی (Biswas & Pal, 2005)، روش‌های ارزیابی چندمعیاره‌مانند WLC از دیگر تحقیقات مرتبط با تعیین توان اکولوژیکی به شمار می‌رود (Store, 2001; Geneletti et al, 2009; Liu et al, 2007) ارزیابی توان اکولوژیکی منطقه گیلان و مازندران به عنوان بخشی از مطالعات محیط زیست در چارچوب طرح کالبدی منطقه‌ای برای توسعه‌ی شهری، صنعتی و روستایی و توریسم تنها با استفاده از ۵ معیار

استان از شمال به دریای خزر، از جنوب به استان‌های تهران و سمنان و از غرب و شرق به ترتیب به استان‌های گیلان و گلستان محدود می‌شود. استان مازندران با وسعتی معادل  $23756/4$  کیلومتر مربع حدود  $1/46$  درصد از مساحت کشور را در بر دارد. بر اساس سرشماری سال ۱۳۸۵، این استان دارای ۲۸۹۹۸۸۰۲ نفر جمعیت بوده است که از این میزان  $1574882$  نفر جمعیت شهری و  $1324920$  نفر جمعیت روستایی هستند. منطقه‌ی مورد مطالعه در ارتفاع بین  $-26$ - متر تا  $5610$  متر از سطح دریا قرار گرفته است. اشکال ناهمواری در منطقه از تنوع زیادی برخوردار است و با توجه به نقشه‌های توپوگرافی از نظر ناهمواری و شبیه به نواحی جلگه‌ای، پایکوهی و کوهستانی قابل تقسیم است. متوسط دمای سالانه از  $3/56$  تا  $17/25$  درجه‌ی سانتی‌گراد، میانگین بارندگی از  $206$  تا  $1503$  میلیمتر و رطوبت نسبی از  $62/16$  تا  $83/17$  درصد تغییر می‌کند. منابع آب منطقه با توجه به دسترسی مناسب، بالا بودن سفره‌ی آب زیرزمینی و پراکندگی چاه‌های موجود در شمال استان متمرکز می‌باشد. از دیگر ویژگی‌های آن می‌توان به نوار سبز و جنگلی دامنه‌های شمالی رشته‌کوه‌های البرز اشاره نمود.

اکولوژیکی به عمل آمد. نتیجه‌ی این بررسی فقط در مقیاس  $1:250,000$  و در فاز اول مطالعات صادق است (مخدوم، ۱۳۷۰: ۱۲). به علاوه ارزیابی توان محیطی با استفاده از روش‌های سنتی و متداول دشوار بوده و باعث بروز اشتباه می‌گردد. استفاده از سیستم اطلاعات جغرافیایی یا GIS<sup>۱</sup> در علوم مختلف در دنیا سابقه‌ای چند دهه‌ای دارد.

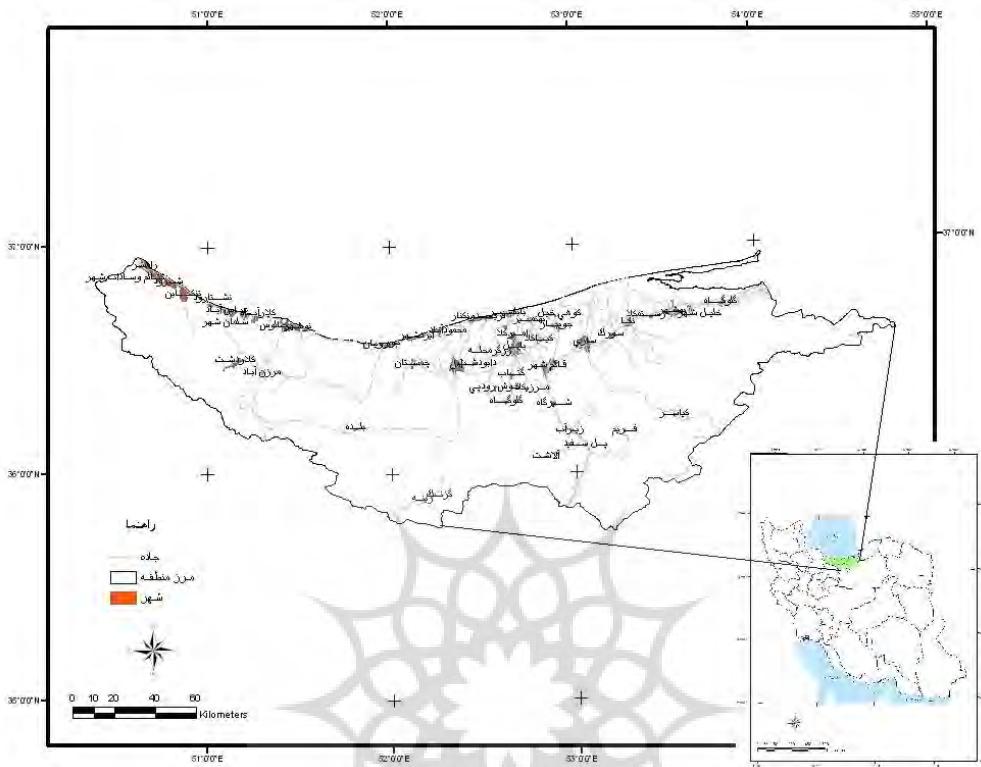
برخی از محققان GIS بر این باورند که بیشتر کاربران این سیستم هنوز قادر به بهره‌گیری تمام و کمال این سیستم‌ها نبوده و قدرت این سیستم را نشناخته‌اند (*Goodchild & Gettis, 1991*).

استان مازندران علی‌رغم محدودیت فضای جغرافیایی به طور فزاینده‌ای در حال تبدیل شدن به مکان‌های شهری است. این منطقه، از شمال به دریای خزر و از جنوب به وسیله‌ی کوه‌های البرز محدود می‌شود و مساحت اندک جلگه بیشتر زمین‌های حاصلخیز کشاورزی را در بر می‌گیرد. هدف از این تحقیق شناسایی معیارها و ارزیابی توان اکولوژیکی منطقه و پهنه‌بندی اراضی استان بر اساس مدل اکولوژیکی توسعه‌ی شهری ایران است، به طوری که آثار مجموعه عوامل اکولوژیکی بر استقرار و توسعه شهرها در استان مازندران به کمک GIS تعیین شود و سرانجام امتیاز نهایی هر یک از شهرهای موجود استان محاسبه و با مکان‌گزینی و توسعه‌ی آن‌ها مقایسه گردد.

## مواد و روش‌ها

### موقعیت جغرافیایی استان مازندران

استان مازندران در شمال ایران و در موقعیت جغرافیایی  $34^{\circ} 47'$  تا  $35^{\circ} 35'$  عرض شمالی و  $50^{\circ} 34'$  تا  $54^{\circ} 10'$  طول شرقی واقع شده است (شکل ۱). این



شکل ۱: موقعیت جغرافیایی و پراکندگی شهرهای استان مازندران

مأخذ: استخراج از نقشه توپوگرافی ۱:۲۵۰۰۰

محیط GIS رقومی شدند. این اطلاعات شامل نقشه‌های زمین‌شناسی (جنس سنگ)، توپوگرافی، خطوط هم‌باران، هم‌دمای، رطوبت نسبی، منابع آب و پوشش گیاهی منطقه هستند. پس از رقومی کردن خطوط تراز، مدل رقومی ارتفاع<sup>۳</sup> تهیه (شکل ۲) و سپس از روی آن نقشه‌های موقعیت و شکل زمین، طبقات ارتفاع، شیب منطقه و جهت جغرافیایی دامنه‌ها تهیه گردیدند. لایه‌های اطلاعاتی مورد نیاز برای اجرای مدل به فرمت رستری<sup>۴</sup> تبدیل شدند. لایه‌های رستری زمین مرجع شده برای اجرای مدل در پنجره Map Calculator به محیط View وارد شدند. در این پنجره با کلیک کردن روی فرمان Evaluate مدل اکولوژیکی توسعه‌ی شهری اجرا شده است. در

## روش تحقیق

این تحقیق به منظور ارزیابی تطبیقی از مکان و استقرار مراکز شهری استان مازندران بر اساس مدل اکولوژیکی ایران و به روش توصیفی - تحلیلی شده است. در این راستا، ابتدا شاخص‌های مکان‌یابی مناطق مستعد توسعه‌ی شهری استان با توجه به مدل مورد استفاده، مقیاس کار و دقت مورد نظر، هدف، شرایط منطقه و میزان تأثیرگذاری مورد بررسی قرار گرفت و معیارهای مناسب انتخاب شدند (جدول ۱). در مرحله‌ی بعد جهت اجرای مدل مذکور به دلیل قابلیت‌ها و نیازهای موجود از نرم‌افزار ArcGIS استفاده شده است. برای این منظور لایه‌های وکتوری<sup>۱</sup> هر یک از معیارها یا عوامل مدل به صورت زمین مرجع<sup>۲</sup> در

3-Digital Elevation Model (DEM)  
4-Raster

1-Vector  
2-Georeference

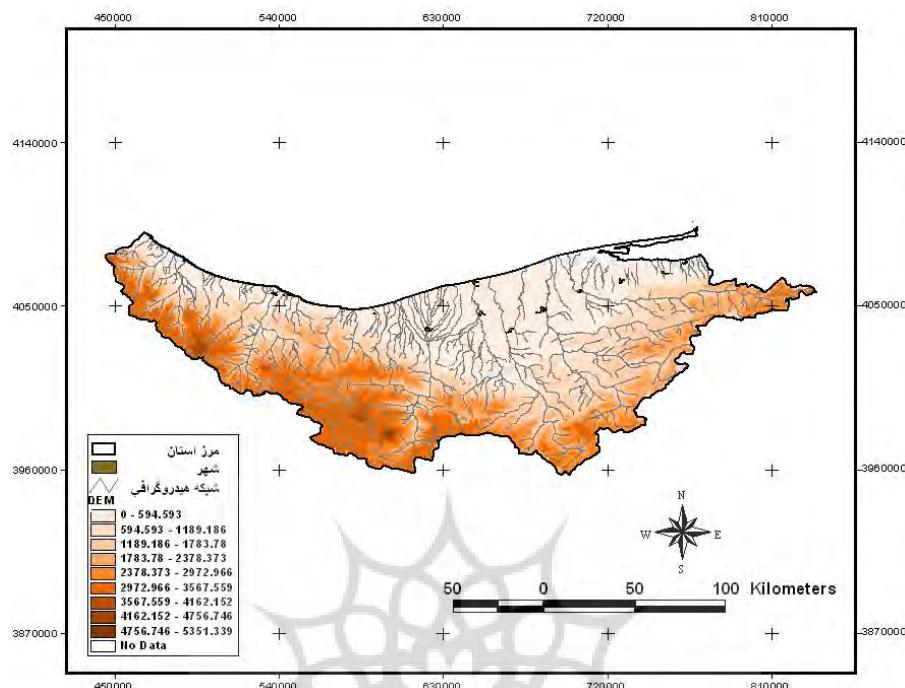
فوق به آن‌ها اختصاص پیدا کرده است. آخرین مرحله از مراحل مکان‌یابی برای توسعه‌ی شهری یا اصولاً هر نوع عملیات مکان‌یابی، تلفیق لایه‌های اطلاعاتی است. ساده‌ترین روش تلفیق لایه‌ها، جمع آن‌ها می‌باشد. به این ترتیب، مناطقی که امتیاز بیشتری کسب کرده‌اند، به عنوان مناطق اولویت‌دار جهت توسعه‌ی شهری شناخته می‌شود. با جمع لایه‌ها با توجه به وزن آن‌ها، امتیاز نهایی توان اکولوژیکی مرکز شهری استان حاصل شد. سرانجام جهت تعیین رابطه بین امتیاز توان اکولوژیکی شهرها با جمعیت و وسعت آن‌ها از رابطه‌ی همبستگی استفاده شده است.

مرحله‌ی بعد از میان مدل‌های فضایی پهن‌بنده و مکان‌یابی از روش شاخص‌های وزنی<sup>۱</sup> استفاده شده است. در این روش به لایه‌های موجود بر اساس معیارهای معین وزن داده می‌شود و واحدها بر این اساس ارزش گذاری شده و سپس با هم ترکیب می‌شوند (فرجی‌سبکبار و مطیعی لنگروندی، ۱۳۶۱: ۱۳۱). برای مثال در این تحقیق جهت انتخاب مکان‌های مناسب بر اساس معیار شیب، به مناطق با شیب ۰ تا ۶ درجه امتیاز ۳ (مناسب)، شیب ۶ تا ۹ درجه امتیاز ۲ (متوسط) و به مناطق با شیب بیشتر از ۹ درجه امتیاز ۱ (نامناسب) داده شد. به این ترتیب کل منطقه بر اساس این عامل به واحدهایی تقسیم شده و مقادیر

جدول ۱: معیارهای مدل اکولوژیکی توسعه‌ی شهری ایران

نامناسب	متوسط	مناسب	معیار
زمین‌شناسی			
سنگ، سنگ‌مادر مارنی، زلزله‌خیزی، شیست، تپه‌های ماسه‌ای و دشت‌های سیلابی	سنگ آهک و سنگ رس، گرانیت و توههای شکافدار، رونهای بین چینهای،	ماسه سنگ، روانه‌های بازالت، رسوبات آبرفتی (آبرفت‌های فلات قاره)	جنس سنگ
آب و هوای			
در مسیر گردبادها و بادهای شدید موسمی، بادهای غالب بیش از ۵۰ کیلومتر در ساعت	هر اقلیم و آب و هوای (به استثنای شرایطی که نامناسب ذکر شده‌اند)	میانگین بارندگی سالانه ۵۰۰-۸۰۰ میلی متر میانگین دمای سالانه ۱۸-۲۴ درجه سانتی‌گراد درصد رطوبت ۶۰-۸۰	میانگین بارندگی سالانه میانگین دمای سالانه درصد رطوبت
شكل زمین			
دره‌ها و موقعیت‌های کاسه‌ای مانند	دشت و شیه دشت	میان بندها	موقعیت و شکل زمین
بیش از ۹ درجه	۶-۹ درجه	تا ۶ درجه	شیب
بیش از ۱۸۰۰ متر	۱۲۰۰-۱۸۰۰ و ۴۰۰-۴۴۰۰ متر	۴۰۰-۱۲۰۰ متر	ارتفاع از سطح دریا
دامنه شمالی	شبده دشت غربی - شرقی	دامنه جنوبی	جهت جغرافیایی (آب و هوای معتدل)
منابع آب			
کمتر از ۱۵۰ لیتر	۱۵۰-۲۲۵ لیتر	۲۲۵-۳۰۰ لیتر	کمیت آب (در روز برای هر نفر)
پوشش گیاهی			
بیش از ۶۰ درصد	۳۰-۶۰ درصد	کمتر از ۳۰ درصد	تراکم پوشش گیاهی

مأخذ: مخدوم، ۱۳۷۴: ۲۰۷ تا ۲۰۷.



شکل ۲: مدل رقومی ارتفاع (DEM) سطح استان (رقوم ارتفاع به متر)

آخذ: تولید بر اساس نقشه توپوگرافی ۱:۲۵۰۰۰

دارند، برای توسعه‌ی شهری نامناسب می‌باشد. از نظر مدل مورد استفاده تمامی سطح منطقه بر اساس معیار دما دارای تناسب متوسط است (شکل ۵)، در حالیکه بر اساس معیار رطوبت ۸۴/۵ درصد از سطح منطقه برای توسعه‌ی شهری مناسب است (شکل ۶). همچنین در شکل‌های ۷ تا ۱۲ تناسب اراضی با توجه به معیارهای موقعیت و شکل زمین، شبیب، جهت دامنه، بارش، منابع آب و تراکم پوشش گیاهی ارائه شده است.

با تلفیق یا همپوشانی لایه‌های اطلاعاتی فوق که با توجه به ساختار رقومی داده‌های مورد استفاده می‌باشد، لایه‌ی جدید بر اساس ترکیب اطلاعات مکانی نقشه‌های ورودی حاصل شده است. اما قبل از تلفیق باید دانست که در ارزیابی توان محیط برای توسعه‌ی شهری، همه‌ی معیارهای مورد استفاده در مدل اکولوژیکی هم وزن نیستند. برخی از معیارها به عنوان

### یافته‌های تحقیق

با توجه به اینکه هدف از این تحقیق در ابتدا پهنه‌بندی و تعیین تناسب اراضی جهت توسعه‌ی شهری استان مازندران و سپس مقایسه‌ی آن با توسعه‌ی شهرهای موجود می‌باشد، از این رو پس از بررسی منابع و اطلاعات و نقشه‌های موجود، از ۱۰ معیار مدل اکولوژیکی ایران استفاده شده است. نتایج حاصل از اجرای مدل مذکور در شکل‌های ۳ تا ۱۲ آمده است. این نقشه‌ها، مکان‌های با شرایط مناسب برای توسعه‌ی شهری، مکان‌های با تناسب متوسط و مکان‌های نامناسب که فاقد شرایط توصیف شده است را نشان می‌دهد. در شکل ۳ مکان‌های مناسب برای توسعه‌ی شهری با توجه به عامل جنس زمین و گسترش رسوبات آبرفتی در شمال استان متمرکز شده است. در شکل ۴ با توجه به معیار ارتفاع، تمام بخش‌های جنوبی استان که بیشتر از ۱۸۰۰ متر ارتفاع

و دامنه‌های شمالی البرز واقع است، به دلیل وجود کاربری آن که شامل سطوح جنگلی می‌باشد، برای احداث شهرها مناسب نخواهد بود. شکل ۱۴ تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری را بعد از اجرای مدل و حذف دو کاربری منطقه‌ی حفاظت شده و سطوح جنگلی نشان می‌دهد. در آخرین مرحله، منابع و شرایط محیطی شهرهای موجود استان مازندران با معیارهای مدل اکولوژیکی توسعه‌ی شهری بر اساس لایه‌های اطلاعاتی جنس زمین، موقعیت و شکل زمین، ارتفاع از سطح دریا، شیب، جهت دامنه، خطوط هم‌باران، هم‌دما، رطوبت نسبی، منابع آب و پوشش گیاهی مقایسه شد و شهرها با توجه به مجموع امتیازهای به دست آمده جهت توسعه اولویت‌بندی شده‌اند. نتایج این مقایسه در جدول ۲ آمده است. همچنین جهت بررسی آثار توان اکولوژیکی شهرها بر روی جمعیت و وسعت آن‌ها از رابطه‌ی همبستگی استفاده شده است. ضریب همبستگی بین توان اکولوژیکی شهرها با جمعیت و وسعت آن‌ها به ترتیب ۰/۲۷۸ و ۰/۲۵ به دست آمد.

عامل کلیدی عمل می‌نمایند. یعنی نبودن آن‌ها یا آماده نشدن شرایط مناسب برای آن‌ها حتی اگر سایر عوامل نیز وجود داشته باشند، باعث خواهد شد که منطقه‌ی مورد بررسی نامناسب ارزیابی گردد، مانند معیار آب یا سنگ و یا خاک (مخدوم، ۱۳۷۴: ۲۰۷). طبق مبانی نظری تحقیق، وزن معیارها در مدل اکولوژیکی توسعه‌ی شهری به ترتیب درجه اولویت شامل کمیت آب (۰/۹)، شیب (۰/۸۵)، سنگ و خاک (۰/۸)، موقعیت و شکل زمین (۰/۷۵)، جهت دامنه (۰/۷)، پوشش گیاهی (۰/۶۵)، ارتفاع از سطح دریا (۰/۶)، و سایر پارامترها (۰/۵۵) تعیین شده است. با اعمال ضریب اهمیت هر یک از معیارها و از جمع حاصل ضرب آن‌ها در محیط GIS، نقشه پهنه‌بندی و تناسب اراضی برای استقرار شهرها با توجه به تمامی عوامل و معیارهای اکولوژیکی به دست آمد (شکل ۱۳). از طرفی، سطوحی در قسمت شمال شرقی استان برای استقرار و توسعه‌ی فعالیت‌های شهری مناسب است، اما این مکان‌ها در منطقه‌ی حفاظت شده قرار دارد. بنابراین در نقشه‌ی نهایی تناسب اراضی، این قسمت‌ها باید حذف گردند. همچنین پهنه‌هایی که در پایکوهها

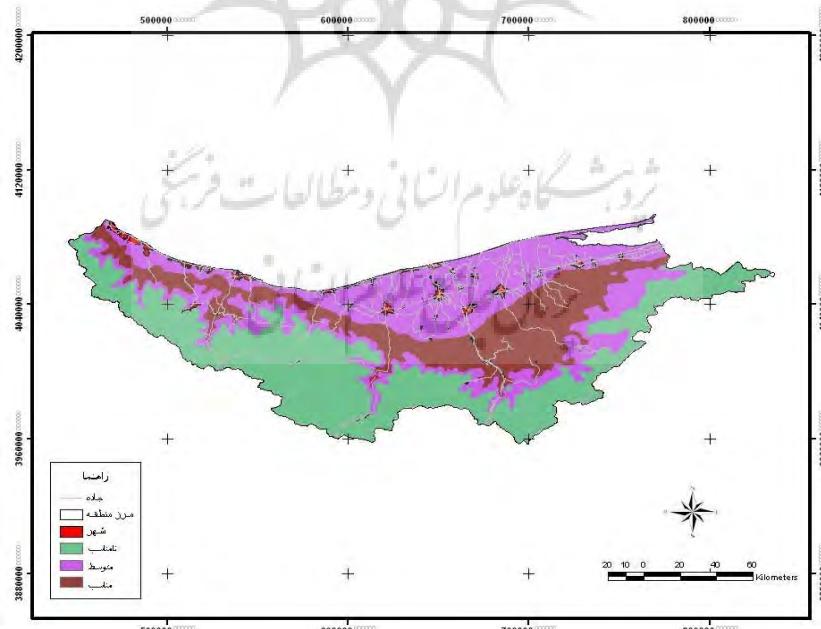
جدول ۲: نتایج مقایسه منابع و شرایط محیطی شهرهای استان با معیارهای مدل اکولوژیکی توسعه شهری

امتیاز تون اکولوژیکی	مساحت	جمعیت	نام شهر	ردیف	امتیاز تون اکولوژیکی	مساحت	جمعیت	نام شهر	ردیف
۱۶/۲۵	۵۵۸/۹	۱۸۷۲۰	گلوگاه	۲۷	۱۷/۰۵	۲۲۰/۶	۱۱۳۰۶	رستمکلا	۱
۱۶/۰۴	۳۰/۱	۱۸۰	فریم	۲۸	۱۷/۰۵	۲۴۱/۶	۸۸۱۷	سورک	۲
۱۵/۹	۱۲۷۲/۹	۴۷۸۷۲	بابلسر	۲۹	۱۷/۰۵	۷۶۱/۶	۴۶۱۵۲	نکا	۳
۱۵/۹	۲۱۶/۱	۸۴۷۳	پل سفید	۳۰	۱۷	۵۸۳/۲	۲۵۱۸۶	امیرکلا	۴
۱۵/۹	۱۱۳۷/۳	۴۲۱۲۸	تنکابن	۳۱	۱۷	۲۶۴۴/۹	۱۹۸۶۳۶	بابل	۵
۱۵/۹	۱۴۲۶/۹	۴۴۶۱۸	چالوس	۳۲	۱۷	۱۶۰۴/۸	۸۳۵۳۷	بهشهر	۶
۱۵/۹	۸۲۸/۵	۹۹۳۶	خرم‌آباد	۳۳	۱۷	۳۶۲/۱	۶۸۳۶	بهنامیر	۷
۱۵/۹	۱۸۱۴/۴	۳۱۶۵۹	رامسر	۳۴	۱۷	۶۵۵/۴	۲۷۱۱۷	جویبار	۸
۱۵/۹	۷۰۸/۲	۹۵۹۲	سلمان شهر	۳۵	۱۷	۵۲۵/۵	۱۰۰۹۶	خلیل‌شهر	۹
۱۵/۹	۱۱۷۸/۶	۱۱۲۵۶	عباس‌آباد	۳۶	۱۷	۲۹۷۶	۲۵۹۰۸۴	ساری	۱۰
۱۵/۹	۱۶۶۷/۱	۱۷۹۰۰	کتالم و سادات شهر	۳۷	۱۷	۹۷/۸	۱۹۳۹	کوهی خیل	۱۱

## ادامه جدول ۲

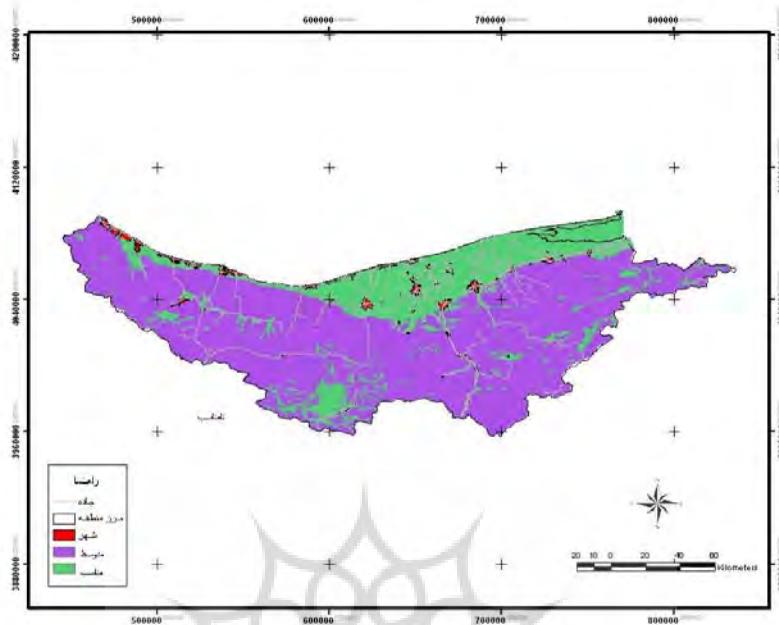
امتیاز توان اکولوژیکی	مساحت	جمعیت	نام شهر	ردیف	امتیاز توان اکولوژیکی	مساحت	جمعیت	نام شهر	ردیف
۱۵/۹	۶۱۰/۹	۵۴۵۷	کلارآباد	۳۸	۱۷	۳۱۶/۲	۷۳۶۴	کیاکلا	۱۲
۱۵/۹	۱۱۰/۹	۳۵۴۳	کله بست	۳۹	۱۶/۹	۶۲۹/۱	۱۸۲۱۶	زیرآب	۱۳
۱۵/۹	۳۶۵/۴	۵۸۳۷	نشتارود	۴۰	۱۶/۵	۱۰۳/۲	۲۹۴۰	خوش روپی	۱۴
۱۵/۹	۱۴۶۵/۷	۴۰۵۷۸	نوشهر	۴۱	۱۶/۴۵	۲۸۶۴/۵	۱۹۷۴۷۰	آمل	۱۵
۱۵/۷۵	۷۱/۴	۲۵۱۲	گلوگاه	۴۲	۱۶/۴۵	۶۱۷/۲	۶۸۸۲	ایزدشهر	۱۶
۱۵/۵۵	۳۱۲/۵	۸۵۲۹	شیرگاه	۴۳	۱۶/۴۵	۳۳۲/۹	۹۴۸۱	چمستان	۱۷
۱۵/۴۵	۸۲/۶	۳۵۹۰	کیاسر	۴۴	۱۶/۴۵	۵۴/۴	۱۰۹۶	دایودشت	۱۸
۱۴/۹۵	۴۹/۳	۵۲۵	مرزیکلا	۴۵	۱۶/۴۵	۴۰۵	۶۳۳۹	رویان	۱۹
۱۴/۰۵	۱۶۹/۹	۵۰۷۸	مرزن آباد	۴۶	۱۶/۴۵	۲۸/۵	۴۲۵	زرگر محله	۲۰
۱۳/۵۵	۵۷/۶	۳۲۳	گزند	۴۷	۱۶/۴۵	۳۸۳	۶۵۶۹	سرخود	۲۱
۱۳/۵	۱۱۹۱/۶	۱۱۹۲۱	کلاردشت	۴۸	۱۶/۴۵	۷۲۰/۸	۳۴۴۵۲	فریدونکنار	۲۲
۱۳/۴۵	۷۱/۱	۱۱۳۴	بلده	۴۹	۱۶/۴۵	۲۷۶۰/۳	۱۷۴۲۴۶	قائم شهر	۲۳
۱۳	۶۳	۸۶۰	رینه	۵۰	۱۶/۴۵	۲۳۳/۵	۶۹۵۶	گتاب	۲۴
۱۲/۳	۵۴/۶	۹۷۶	آلاشت	۵۱	۱۶/۴۵	۶۴۵/۷	۲۷۵۶۱	محمدآباد	۲۵
					۱۶/۴۵	۵۳۰/۴	۲۱۸۰۶	نور	۲۶

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



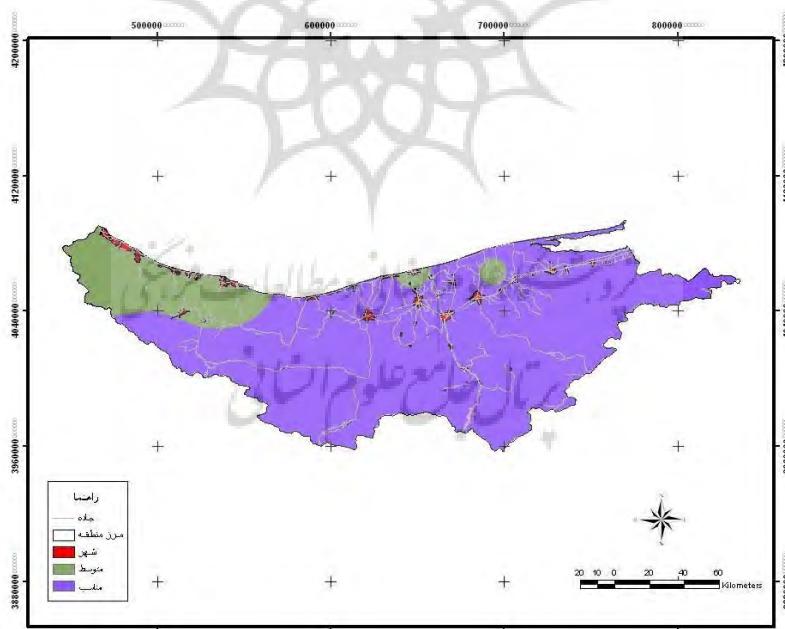
شکل ۳: نقشه تناسب اراضی برای توسعهٔ شهری بر اساس معیار ارتفاع

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



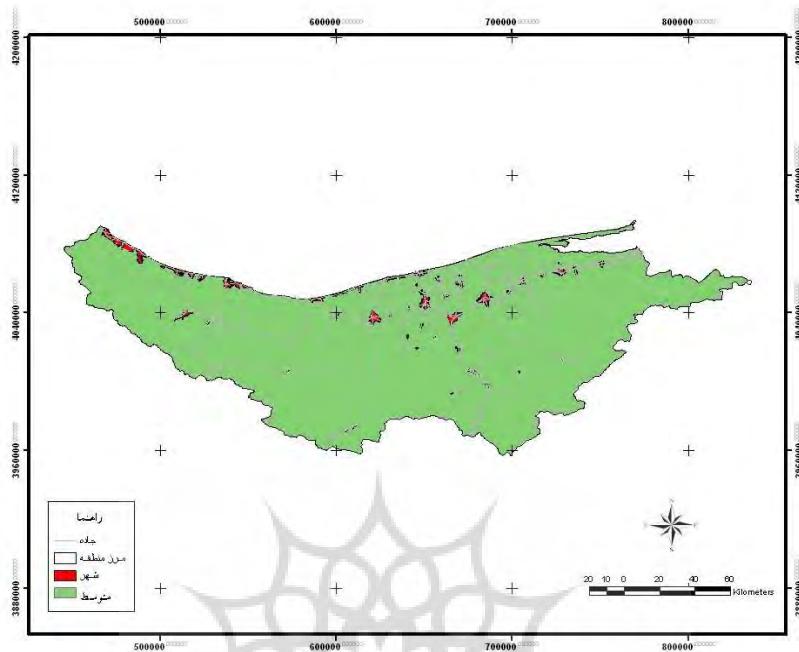
شکل ۴: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار جنس سنگ

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



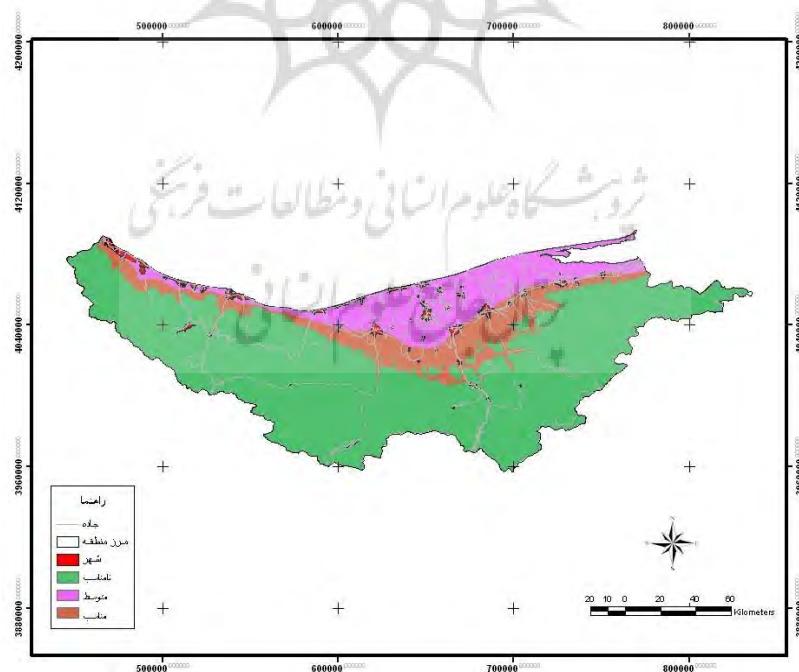
شکل ۵: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار دما

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



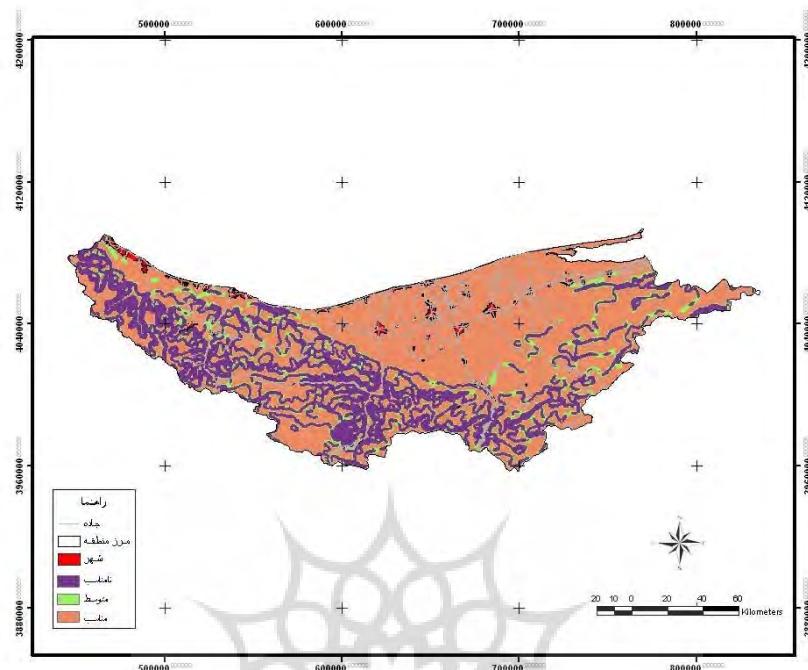
شکل ۶: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار رطوبت

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



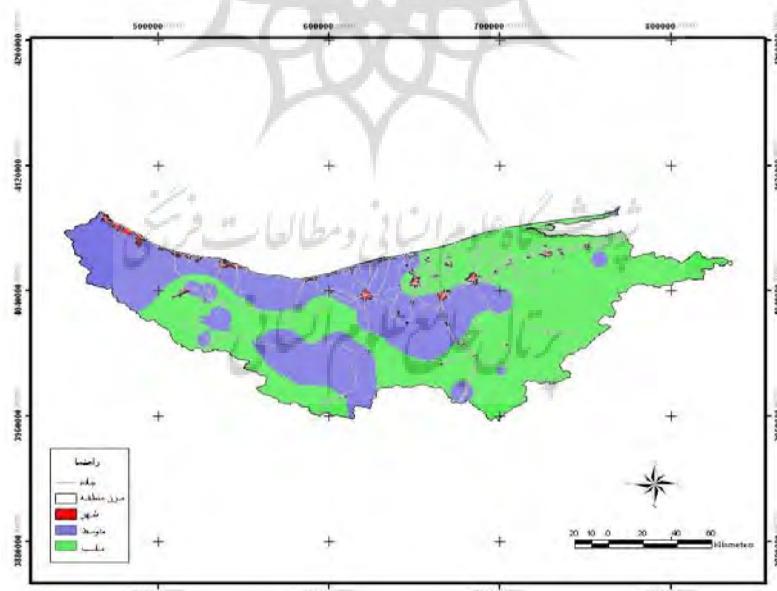
شکل ۷: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار موقعیت و شکل زمین

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



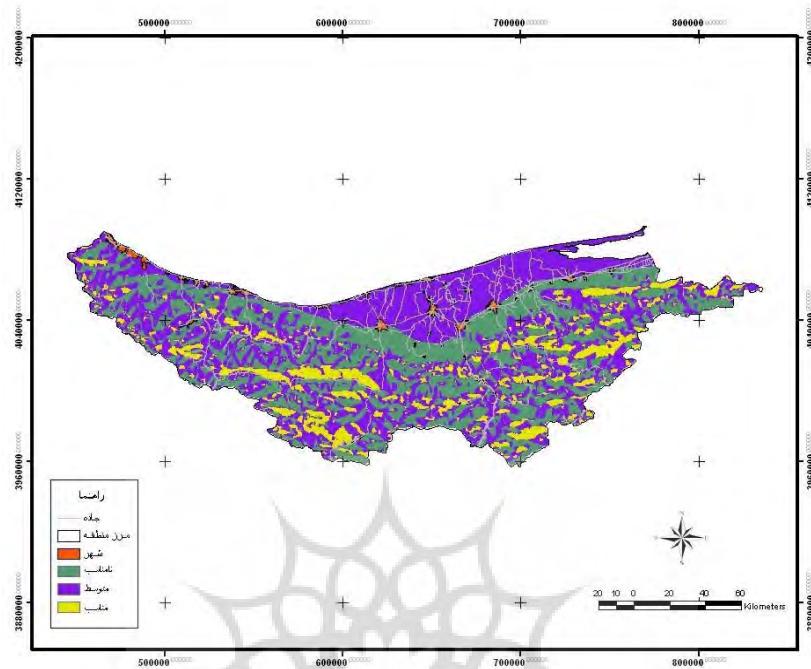
شکل ۸: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار شیب

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



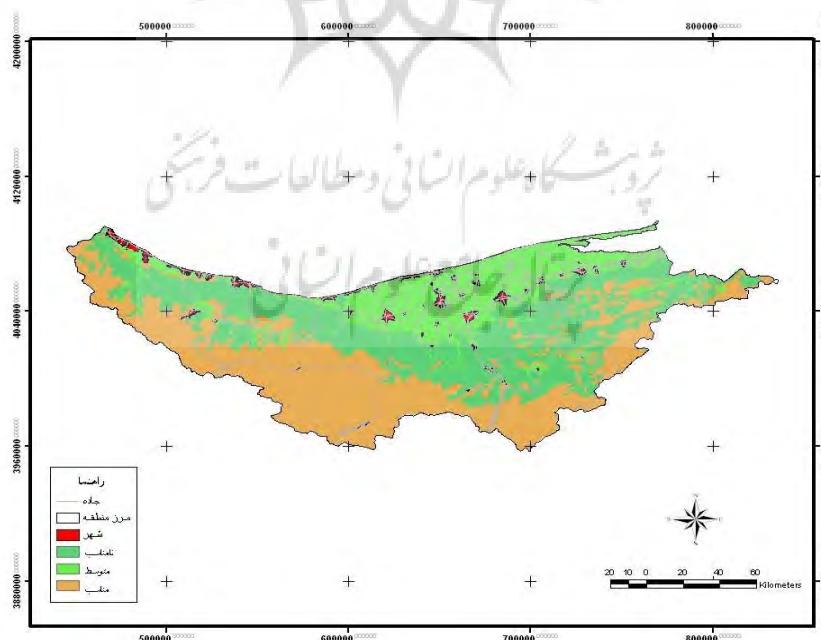
شکل ۹: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار بارش

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



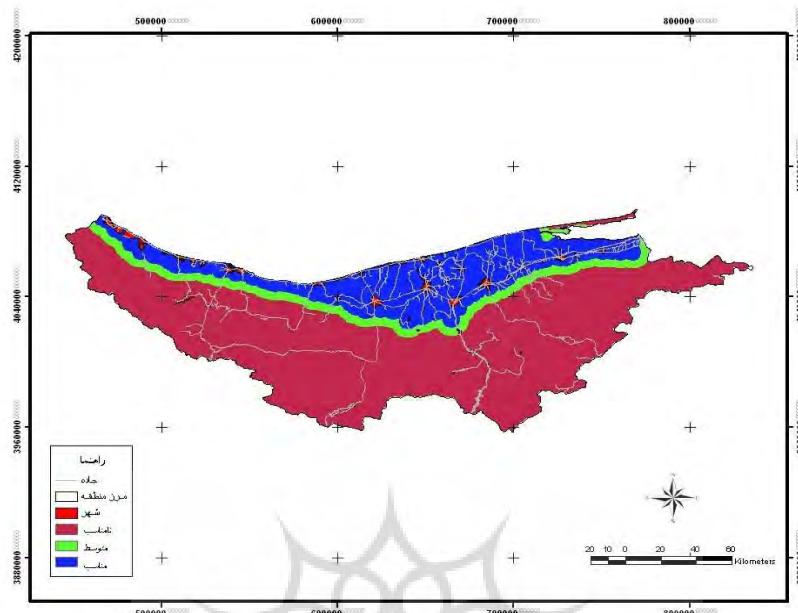
شکل ۱۰: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار جهت دامنه

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



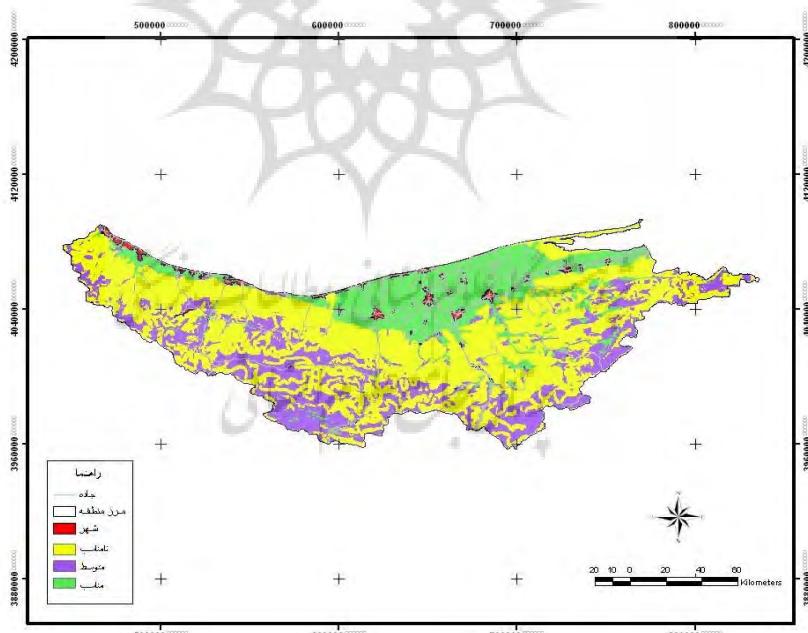
شکل ۱۱: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار تراکم پوشش گیاهی

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



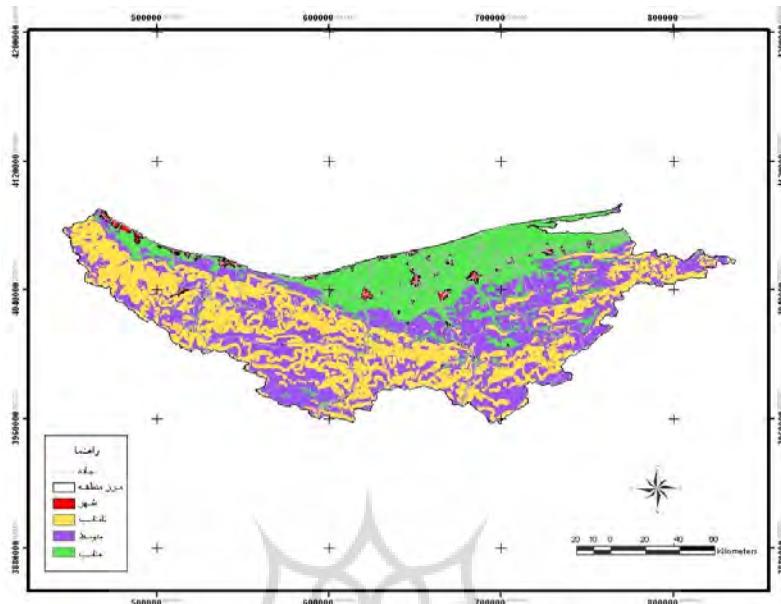
شکل ۱۲: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بر اساس معیار منابع آب

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



شکل ۱۳: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری با روش شاخص‌های وزنی بر اساس معیارهای اکولوژیکی

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰



شکل ۱۴: نقشه تناسب اراضی برای توسعه‌ی شهری بعد از حذف دو کاربری مناطق حفاظت شده و پهنه‌های جنگلی

مأخذ: مطالعات میدانی نگارنده، ۱۳۹۰

واقع شده، در نتیجه برای توسعه‌ی شهری نامناسب است. به این ترتیب، ۸۲/۳۵ درصد از شهرهای استان از نقطه نظر معیارهای مدل اکولوژیکی توسعه‌ی شهری در موقعیت مناسبی قرار گرفته‌اند. با توجه به شکل ۱۴ و مقایسه‌ی آن با پراکندگی شهرهای موجود استان می‌توان گفت که هیچ کدام از شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰۰۰ نفر در پهنه‌های با تناسب متوسط و یا نامناسب برای توسعه‌ی شهری استقرار پیدا نکرده‌اند. به عبارتی، همه‌ی شهرهایی که در پهنه‌های با تناسب متوسط و یا نامناسب قرار گرفته‌اند، به دلیل توان اکولوژیکی پایین خود جمعیتی کمتر از ۲۰۰۰۰ نفر دارند.

نتایج مقایسه‌ی تمامی منابع و شرایط محیطی شهرهای استان مازندران با معیارهای مدل اکولوژیکی توسعه شهری در جدول ۲ ارائه شده است که بیانگر میزان نقش و دخالت عوامل محیطی در توسعه‌ی این شهرها است. در واقع می‌توان شهرها را با توجه به مجموع امتیازهای حاصل از ۱۰ معیار اکولوژیکی جهت

## نتیجه

در این تحقیق از GIS به عنوان یک ابزار جهت تعیین تناسب اراضی استان مازندران برای توسعه‌ی شهری با در نظر گرفتن مجموعه‌ای از معیارهای اکولوژیک و در قالب یک مدل استفاده شد و مکان‌هایی که دارای شرایط تعریف شده بودند، مشخص گردید که در شکل ۱۳ ارایه شده است. نتایج این پهنه‌بندی نشان می‌دهد که ۲۷/۱۶ درصد از سطح استان مازندران برای استقرار و توسعه‌ی شهری مناسب، ۳۸/۳ درصد در حد متوسط و ۳۴/۵۴ درصد نامناسب است. اما بعد از حذف دو کاربری مناطق حفاظت شده و پوشش جنگلی تنها ۲۲/۷۵ درصد از سطح منطقه به عنوان مکان‌های بهینه برای توسعه‌ی شهری باقی می‌ماند (شکل ۱۴). همچنین از مجموع ۵۱ شهر استان، ۴۲ شهر در پهنه‌ی مناسب، ۸ شهر شامل آلاشت، رینه، بلده، کلاردشت، گزنه، مرزن‌آباد، مرزیکلا و کیاسر در پهنه‌ی متوسط مکان‌گزینی شده‌اند و با توجه به اینکه زیراب در پهنه‌ی جنگلی

شهرها بر اساس توان‌های اکولوژیک محیط‌ضروری به نظر می‌رسد. از طرفی به دلیل محدود بودن پهنه‌های با توان مناسب برای توسعه‌ی شهری در استان مازندران که تنها ۲۷/۱۶ درصد از سطح آن را شامل می‌شود، ضروری است تا در مکان‌یابی شهرهای جدید و شهرک‌های صنعتی، ارزیابی دقیق‌تری از توان اکولوژیکی آن‌ها به عمل آید تا به تحریب محیط زیست در استان منجر نشود. همچنین با عنایت به اینکه ۹ شهر موجود استان از نظر معیارهای مدل اکولوژیکی توسعه‌ی شهری در موقعیت مناسبی قرار ندارند، اقدامات حمایتی و حفاظتی در آن‌ها لازم است.

### منابع

- بدري، سيدعلی؛ جعفر صادق قبری (۱۳۸۴). ارزیابی توان‌های محیطی در عمران روستایی (مطالعه موردی: حوضه رود قلعه‌چای عجب‌شیر)، مجله پژوهش‌های جغرافیایی، شماره ۵۴.
- روستایی، شهرام؛ ایرج جباری (۱۳۸۶). زئومورفولوژی مناطق شهری، انتشارات سمت.
- زمردان، محمد جعفر (۱۳۷۸). کاربرد جغرافیای طبیعی در برنامه‌ریزی شهری و روستایی، انتشارات دانشگاه پیام نور.
- سازمان جغرافیایی نیروهای مسلح، نقشه‌های توپوگرافی استان مازندران، مقیاس ۱: ۲۵۰۰۰.
- سرور، رحیم (۱۳۸۷). جغرافیای کاربردی و آمایش سرزمین، تهران. انتشارات سمت.
- فرجی‌سبکبار، حسن‌علی؛ حسن مطیعی‌لنگرودی (۱۳۸۱). مدل‌های فضایی پهنه‌بندی و مکان‌یابی، دو ماهنامه مدیریت انجمن مدیریت ایران. شماره ۶۴-۶۳.
- مخدوم، مجید (۱۳۷۰). ارزیابی توان اکولوژیکی منطقه گیلان و مازندران برای توسعه شهری، صنعتی و روستایی و توریسم، مجله محیط‌شناسی. شماره ۱۶.
- مخدوم، مجید (۱۳۷۴). شالوده آمایش سرزمین، انتشارات دانشگاه تهران.

توسعه اولویت‌بندی نمود. بر این اساس، شهرهایی که امتیاز بالاتری را به خود اختصاص داده‌اند، در اولویت توسعه قرار می‌گیرند. به عبارتی، شهرهایی که جمع امتیاز توان اکولوژیکی آن‌ها بیشتر است، از نظر دارا بودن شرایط مناسب اکولوژیکی، در اولویت برنامه‌ریزی و توسعه‌ی شهری و جمعیتی قرار می‌گیرند.

با توجه به نتایج حاصل از تحلیل آماری، ضریب همبستگی بین متغیرهای امتیاز توان اکولوژیکی شهرها با تعداد جمعیت آن‌ها ۰/۲۷۸ به دست آمده که در سطح اطمینان ۰/۰۵ معنی‌دار است. به عبارتی بین توان اکولوژیکی شهرها و جمعیت آن‌ها رابطه‌ی مستقیم ولی نسبتاً ضعیف وجود دارد، به طوری که با افزایش توان اکولوژیکی شهرها، جمعیت با سرعتی کمتر از آن افزایش پیدا می‌کند. ضریب همبستگی بین امتیاز توان اکولوژیکی شهرها با مساحت آن‌ها ۰/۰۲۵ به دست آمد که نشان می‌دهد همبستگی بین آن‌ها ضعیف است. بنابراین عوامل دیگری از قبیل عوامل اقتصادی و اجتماعی در تقویت جمعیت‌پذیری شهرها و یا کاهش آن نیز نقش داشته‌اند. پیشینه‌ی تاریخی (آمل و ساری) و سیاسی (ساری به عنوان مرکز استان)، موقعیت بندرگاهی و صیادی (نوشهر)، جاذبه گردشگری (در شهرهای ساحلی بابلسر، رامسر و غیره)، اهمیت ارتباطی (تأثیر جاده‌های هراز، چالوس و فیروزکوه) و صنعتی (نساجی قائم‌شهر، شهرک صنعتی آمل) و احداث مراکز آموزشی (دانشگاه مازندران در بابلسر، علوم پزشکی در ساری و بابل، علم و صنعت در بهشهر، غیرانتفاعی شمال در آمل) از عواملی هستند که در جمعیت‌پذیری شهرهای استان تأثیرگذار بوده‌اند.

### پیشنهادها

با توجه به وجود رابطه بین توان اکولوژیکی شهرها و جمعیت آن‌ها در استان مازندران، ارزیابی مکان‌گزینی

- Malczewski, J(2006).Ordered Weighted Averaging with Fuzzy Quantifiers: GISbased Multicriteria Evaluation for Landuse Suitability Analysis, International Journal of Applied Earth Observation and Geoinformation 8.
- Mandal, R.B (1989). Systems of Rural Settlements in Developing Countries, Concept Publishing Company, New Dehli, India.
- Mc harg, I. L (1969). Design with Nature. American museum of Natural History.
- Ramakrishna, N (2003). Production system planning For natural resource conservation in a micro watershed,Electronic green journal ,18.
- Shulka, S., Yadav, PD., and Coel, R.K (2003). Land use planning using GIS and linear programming. GIS development, 6pp. Internet, website, application/urban/ overview/ urbano0023.
- Store, R., Kangas, J (2001). ntegrating Spatial Multi-criteria Evaluation and Expert Knowledge for GIS-Based Habitat Suitability Modeling, Landscape and urban planning 55.
- Biswas, A., Pal, B. B (2005). Application of Fuzzy Goal Programming Technique to Land Use Planning in Agricultural System, Omega, 33.
- Bontayan, N. C., Bishop, I. D (1998). Linking objective and subjective modeling for land use decision making. Landscape and urban planning. 43.
- Geneletti, D.,Van Duren, I (2008). Protected Area Zoning for Conservation and Use: A Combination of Spatial Multicriteria and Multiobjective Evaluation, Landscape and Urban Planning 85.
- Goodchild, M. F., Gettis, A (1991). Introduction to Spatial Analysis, Notes accompanying a workshop of the same name held in conjunction with the annual GIS/LIS Conference, Atlanta. GA.
- Liu Jie, Ye Jing, Yang Wang, Yu Shu-xia (2010). Environmental Impact Assessment of Land Use Planning in Wuhan City Based on Ecological Suitability Analysis, Procedia Environmental Sciences 2.
- نگارش، حسین (۱۳۸۲). کاربرد ژئومورفولوژی در مکان‌گیری شهرها و پیامدهای آن، مجله جغرافیا و توسعه. بهار و تابستان.

پژوهشکاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی  
پرستال جامع علوم انسانی