

یکپارچه سازی اراضی در روستاهای نمونه طرح توسعه کشاورزی

حوزه آبریز هراز

(بررسی و مقایسه نحوه و نسبت واگذاری اراضی)

مهندس خلامحسن نجفی

(مسئول گروه امور زیربنایی طرح)

مقدمه: اطلاعاتی درباره طرح هراز

طرح توسعه کشاورزی حوزه آبریز هراز از سال ۱۳۶۳ با همکاری آژانس همکاریهای بین‌المللی ژاپن با هدف تهیه و تدوین طرح جامع (مسترپلان) حوزه آبریز آغاز شد و در سال ۱۳۶۷ با تهیه و تدوین طرح جامع توسعه کشاورزی حوزه آبریز که نگرش کلی به توسعه کشاورزی منطقه ساحلی بحر خزر با محدودیت کشت برنج داشت، پایان یافت.

پس از پایان مطالعه و ارائه گزارش طرح جامع اقدام به سابقه‌ای پیشنهاد و قرار شد که به منظور آزمون طرح جامع از نظر عملی بودن و حصول تجربه عملی برای کارشناسان ایرانی و

انتقال تکنولوژی، روستاهای نمونه انتخاب و طرح جامع در آنها پیاده شود که عملیات اجرایی این مرحله در سه روستای نمونه (پایلوت) تا سال ۱۳۷۳ ادامه خواهد داشت. البته در این مدت برای تکمیل مطالعات امکان‌پذیری نیز در منطقه صورت گرفت و نتایج آن ارائه شد.

این طرح در حال حاضر اجرای نمونه سوم را در پاییترین سطح ساحل دریای خزر بر عهده دارد و دارای یک مرکز اجرایی است و در رشته‌های زیر به مطالعات نظری و عملی خود ادامه می‌دهد:

- تسطیح و تجهیز و نوسازی مزرعه و یکپارچه‌سازی اراضی و احداث کانالهای آبیاری و زهکشی و سایر امور زیربنایی
- احداث و تجهیز مرکز آزمون و بررسی ماشین آلات مربوط به تولید برنج
- بررسی و ارائه روش‌های مکانیزه به کشاورزان
- بررسی روش‌های آبیاری، زهکشی و کشت مکانیزه
- انجام عملیات بعد از برداشت (صنعت شالیکوبی)
- ایجاد تشکلهای مردمی و زیرساختهای اجتماعی در روستاهای انجام
- بررسی و ارائه کشت دوم (بعد از برداشت برنج)
- ارائه نتایج به منطقه و کل کشور

در این مقاله علاوه بر ارائه روش مربوط به تبدیل اراضی در مرحله قبل از اجرای یکپارچه‌سازی به بعد از اجرای آن مقایسه‌ای نیز بین نمونه‌های طرح توسعه کشاورزی حوزه آبریز هراز در این خصوص صورت گرفته است. امید است که طرح این تجربه عملیاتی موفق بتواند موجبات مقایسه‌های سودمند و الگوبرداریهای ترویجی مناسب برای سایر نواحی کشور را فراهم سازد.

۱- مشخصات منطقه طرح

منطقه طرح توسعه کشاورزی حوزه آبریز هراز به وسعت ۱۰۸۰۰۰ هکتار در بخش ساحل شرقی دریای خزر در حدفاصل بین رودخانه‌های بابل رود در شرق و آتش‌رود در غرب قرار دارد. منطقه زیرپوشش طرح از شمال به دریای مازندران در جنوب به رودخانه کاری رود محدود می‌شود. متوسط بارندگی منطقه ۷۸۸ میلیمتر و متوسط درجه حرارت سالانه $16/3$ درجه سانتیگراد و میزان رطوبت نسبی ۸۲ درصد است. سطح خالص شالیزاری حوزه آبریز هراز با وسعت ۸۵۰۰۰ هکتار معادل ۵ درصد از اراضی کشور و حدود ۱۴ درصد از کل اراضی شالیزاری کشور است. هدف اساسی طرح با محدودیت کشت برنج صورت‌بندی توسعه کشاورزی حوزه آبریز است که از طریق فعالیتهای متعدد و از جمله یکپارچه‌سازی و اصلاح تأسیسات پایانه‌ای و سایر امور زیربنایی در مزارع محقق خواهد شد.

۲- فعالیتهای یکپارچه‌سازی و سایر امور زیربنایی

مطالعه و اجرای عملیات یکپارچه‌سازی اراضی در روستاهای نمونه از موضوعات و محورهای مشترک همکاری طرح توسعه کشاورزی حوزه آبریز هراز و گروه ژاپنی جایگا است. طبق قرارداد مدت زمان همکاری و اجرای یکپارچه‌سازی نمونه‌ها بعد از مطالعات طرح جامع (Masterplan) امکان‌پذیری (Feasibility) به مدت پنج سال از ۱۳۶۹ تا پایان سال ۱۳۷۳ برده است که بعداً برای مدت یک سال دیگر (تا پایان سال ۷۴) تمدید شده است.

۳- هدفهای یکپارچه‌سازی و سایر امور زیربنایی

هدفهایی که از این طریق دنبال می‌شود عبارتند از:

الف) استفاده از ماشین در امر زراعت برنج و ترویج مکانیزاسیون و در نتیجه تقلیل ساعت کار که خود دو هدف جزئی تر را در بر می گیرد:

اول) افزایش امکان استفاده از ماشین از طریق بهبود و افزایش ظرفیت تحمل پذیری خاک.

دوم) ترتیب مجدد قطعات زراعی به منظور افزایش میزان بهره برداری از ماشین آلات کشاورزی.

ب) معرفی کاشت دوباره از طریق بهبود وضعیت زهکشی در مزارع یکپارچه که هدف جزئی تر آن افزایش اراضی زراعی برای کشت دوم ضمن تخلیه رواناب سطحی ناشی از بارندگیهای پاییزه و زمستانه است.

ج) افزایش تولید برنج از طریق اعمال مدیریت صحیح آبیاری و زهکشی در مزارع یکپارچه که خود دو هدف جزئی تر را در بر می گیرد:

اول) اصلاح شبکه های آبیاری در مزارع یکپارچه به منظور ثبت عملکرد از طریق آبیاری به موقع

دوم) اصلاح شبکه های زهکشی در مزارع یکپارچه به منظور افزایش عملکرد با استفاده از روش آبیاری متناوب.

د) جابه جایی کرتهای به منظور افزایش بازدهی فعالیتهای زراعی از طریق یکپارچه سازی قطعات پراکنده واحدهای بهره برداری شالیزاری

ه) فراهم آوردن امکانات دسترس و آبرسانی یا تخلیه آب به منظور تسهیل فعالیتهای کشاورزی و بهبود رفاه عمومی کشاورزان

انتخاب نمونه: منطقه طرح بر اساس پستی و بلندی به ۳ قسمت تقسیم شده است: (۱) بالا دست در بخش بالاتر از منحنی تراز $20 +$ متر از سطح دریا، (۲) میاندست در حد فاصل منحنیهای تراز از $20 +$ تا $10 -$ از سطح دریا و (۳) پایندست در ناحیه واقع در زیر منحنی تراز $10 -$ متر از سطح

دریا. براساس تقسیم‌بندی فوق در هر یک از این ۳ بخش یک روستا به عنوان پایلوت (نمونه عمل) انتخاب شد تا عملیات یکپارچه‌سازی و سایر امور زیربنایی با مطالعه، طراحی و اجرای در آن مورد آزمون قرار گیرد. به این ترتیب ۳ روستا به عنوان نمونه‌های طرح انتخاب شد: روستای اجوارکلا با بزرگترین شبیب معادل ۱ درصد و دارا بودن حجم جابجایی خاکی بسیار زیاد که در حدود ۱۸۰۰ متر مکعب در هکتار است معرف اراضی بالادست؛ روستای اسلام آباد با بزرگترین شبیب معادل ۷/۰ درصد و حجم خاکی برابر ۱۲۰۰ متر مکعب در هکتار معرف اراضی میاندست؛ و روستای سوته با بزرگترین شبیب حدود $\frac{۱}{۸۰۰}$ و حجم خاکی برابر ۶۶۰ متر مکعب معرف اراضی پایین دست است.

(۴) خلاصه روش مطالعه و طراحی پروژه:

به منظور اجرای پروژه در اراضی روستاهای نمونه از روش‌های کلاسیک مبتنی بر دانش فنی استفاده شد که شامل محورهای اساسی زیر در زمینه مطالعه و تهیه و تکمیل پروژه یکپارچه‌سازی و سایر امور زیربنایی است.

الف: طراحی

- ب: محاسبات خاکی و تهیه نقشه‌های مربوط
ج: محاسبات آبی (هیدرولیکی) و تهیه نیمرخ (پروفیلهای کانالهای آبیاری، زهکشی، جاده و وضعیت کرتها)
د: تهیه نقشه جابجایی

تجربه‌ای که به طور مجمل در مقاله حاضر مورد بحث قرار گرفته است مربوط به اجرای بند (۵) پیشگفته است که در روند تبدیل اراضی کشاورز از حالت قبلی برطبق نقشه کاداستر و تحويل اراضی مطابق نقشه طراحی شده و اعمال ضریب تبدیل با توجه به کاهش اراضی در اثر

افزایش سطح تأسیسات در طراحی و ایجاد جاده‌های در دسترس نسبت به کاداستر است.

(۵) ضریب واگذاری و متوسط نسبت کاهش:

در تبدیل وضعیت سنتی شالیزاری به وضعیت جدید (یکپارچه شده و دارای تأسیسات آبیاری و زهکشی) دو نمود جدید حاصل می‌شود:

اول - مشکلات ناشی از آبیاری و نیز مسائل مرتبط با خشک کردن شالیزارها برطرف خواهد شد و هر مزرعه اختیار آبیاری و بخصوص تخلیه به موقع آب را به دست خواهد آورد. حال آنکه در شرایط قبل از اجرای طرح یکپارچه‌سازی به لحاظ ورود و خروج آب از کرت اول به دوم و الى آخر امکان آبیاری به موقع کرتها پایین یا قطع بمنگام آب که در بعضی از مراحل برای شالیزاری ضرورت دارد فراهم نبود و این امر موجب کاهش بهره‌وری عوامل می‌شد.

دوم - احداث جاده‌های در دسترس حمل و نقل به موقع نهاده‌ها و محصول و نیز آمد و شد ماشین آلات به مزارع را تسهیل می‌کند.

اما در مقابل این محاسن دو مشکل مهم نیز بروز خواهد کرد: نخست آنکه محل و موقعیت زمین زارع تغییر می‌کند و این امر با توجه به وابستگی شدید زارع به زمین که حاصل دلستگی روانی و سنتی اوست محتاج باور، قبول و بالاخره کسب رضایت زارع است که به لحاظ نبود قوانین در این زمینه، غالباً مشکلات اجتماعی و گاه منازعات دسته‌جمعی را در روستاها موجب می‌شود. تلاشها و بحث و گفتگوهای مفصل و مکرر با کشاورزان و انجام فعالیتهای ترویجی و تبلیغی در زمینه آشناسازی کشاورزان با محاسن اجرای طرح تنها راه چاره در این مورد است که به طور اصولی در برنامه عمل طرح هر آز مورد توجه قرار گرفته است.

علاوه بر این باید اشاره کرد که اجرای طرح یکپارچه‌سازی با دشواریهای عملیاتی و فنی دیگری نیز رویه‌رو است که مهمترین آن تغییر وضعیت واحدهای بهره‌برداری است. به علت

فرایش سطح تأسیسات اعم از جاده اصلی و جاده بین مزارع، کانالهای آبیاری و زهکشی میزان خالص اراضی شالیزاری در وضعیت اجرای عملیات یکپارچه سازی بر طبق نقشه طراحی شده نسبت به وضعیت قبلی تا حدودی کاهش یابد. در نتیجه با استفاده از دو فرمول زیر متوسط کاهش زمین در هر یک از نمونه‌ها براساس طراحی خاص آن مشخص شده و تحويل اراضی واقعی در چارچوب یکپارچه سازی شده با استفاده از ضریب صورت می‌گیرد.

$$\frac{\text{کل اراضی عمومی بعد از اجرا} - \text{مجموع اراضی}}{\text{کل اراضی عمومی قبل از اجرا} - \text{مجموع اراضی}} = ۱ = \text{متوسط نسبت کاهش}$$

$$\frac{\text{مجموع اراضی خصوصی بعد از اجرا}}{\text{مجموع اراضی خصوصی قبل از اجرا}} = \frac{\text{ضریب واگذاری}}{۱}$$

از طریق حاصلضرب نتیجه تساوی اول در مساحت زمین قبل از اجرا مقدار زمینی که باید از مساحت اصلی کسر شود مشخص می‌شود. و از طریق حاصلضرب نتیجه تساوی دوم در مساحت زمین قبل از اجرا مقدار زمینی که پس از کسر به علت اجرای عملیات تأسیساتی طرح در اختیار کشاورز قرار خواهد گرفت مشخص می‌شود.
ضرایب هر کدام از پایلوتها به شرح زیر است:

$$\text{اجوار کلا: ضریب واگذاری} = ۹۶۶۸ / ۳۲۲ \% = ۳ / ۳۲ \%$$

$$\text{اسلام آباد: ضریب واگذاری} = ۹۴۵ / ۵ / ۵ \% = ۰ \% \text{ متوسط نسبت کاهش به درصد} = ۵ / ۵ \%$$

$$\text{سوته: ضریب واگذاری} = ۹۱۹۸ / ۸۰ ۲ \% = ۰ \% \text{ متوسط نسبت کاهش به درصد} = ۸۰ ۲ \%$$

پایین بودن متوسط نسبت کاهش زمین در اجوار کلا نسبت به دو پایلوت دیگر ناشی از این امر است که اجوار کلا در منطقه بالا دست حوزه قرار گرفته و در نتیجه با استفاده از شبکه کلی زمین از روش Irrigation - comdrainage برای محاسبه ضریب تبدیل آن استفاده شد. بدین معنی که

یک کانال به دو منظور آبیاری و زهکشی در نظر قرار گرفت و از طراحی واحدات کانال زهکشی جداگانه اجتناب شد. و دلیل بالا بودن متوسط نسبت کاهش در نمونه سوته نسبت به اسلام آباد شبیب بسیار کم اراضی است که متعاقباً در نیمروز عرضی مقاطع کانال زهکشی و آبیاری اثر مستقیم داشته است و در نتیجه در این حوزه مساحت بیشتری زیر پوشش کانال قرار گرفت. و علاوه بر این نبود تأسیسات اصلی از قبیل راه در دسترس در کاداستر اولیه یا قبل از اجرا نیز در این زمینه مؤثر بوده است. به طورکلی چارچوب اصلی کار در تبدیل و توجیه اراضی از حالت قبل از اجرا به مرحله اجرا در نمونه های اجوارکلا و اسلام آباد استفاده از روش فوق بوده است. ولی در نمونه سوته علاوه بر استفاده از روش فوق به جای بحث های اقتصادی (تهیه نقشه های متعدد و بحث درباره هر نقشه و سپس اصلاح نقشه براساس نظرات زارعان تا قبول عامه) روش امتیازبندی کرت به شرح زیر و مذاکره با نمایندگان زارعان مورد توجه قرار گرفت.

(۲) امتیازبندی کرت:

شکی نیست که کرتها بلحاظ دارا بودن شرایط مختلف از روش های متفاوتی برخوردارند لذا در مرحله تهیه نقشه جابه جایی در ابتدا هر کرت بر طبق شاخص های اصلی از نقطه نظر های مختلف با استفاده از نظرات نمایندگان کشاورزان و افراد کاملاً آشنا به وضعيت منطقه بررسی و مورد امتیازبندی قرار گرفت. رئوس کلی شاخصها و ضوابط مورد عمل در جدول شماره ۱ بازگو شده است. در واقع نحوه تعیین امتیازات علاوه بر وضعيت مکانی یا موقعیتی کرت در مجموعه اراضی روستا از عوامل دیگری نیز تأثیر می پذیرد که از جمله مهم ترین آنها عامل آب است. در روستای سوته به دلیل پایین دست قرار داشتن این روستا در منطقه حوزه آبریز با مشکل کمبود آب رویدرو است و همچنین در ارتباط با عامل آب به تأثیر مستقیم و منفی دیگری نیز می توان اشاره کرد: به علت اختلاف اندازه ارتفاع بستر رودخانه و سطح اراضی مورد بهره برداری در

روستای سوته مشکل زهکشی کرت پیش آمده است که از ارزش واقعی اراضی شالیزاری و میزان بهره‌وری زمین می‌کاهد. به این ترتیب بسادگی می‌توان دریافت که میزان امتیازات در مناطق مختلف اجرایی طرح بسته به شرایط مکانی خاص کرتها کاملاً متفاوت است.

جدول شماره ۱ - ضوابط و شاخصهای امتیاز بندی کرتها در چارچوب عملیات یکپارچه‌سازی

امتیاز	شرایط و ضوابط رتبه‌بندی	شاخص
۱۷	نزدیکی به روستا	موقعیت جغرافیایی
۱۴	کاملاً دور از روستا	
۲۴	قوی	
۲۲	متوسط	وضعیت خاک
۱۹	ضعیف	
۲۰	آبیاری مستقیماً از کانال آبیاری	
۱۸	آبیاری به وسیله چند کرت بالا دست	وضعیت آبیاری
۱۷	آبیاری به وسیله چندین کرت بالا دست	
۲۰	فاقد مرز مشترک با رودخانه	
۱۸	قسمت کوچکی در مسیر رودخانه	همجواری با رودخانه
۱۶	قسمت طولانی در مسیر رودخانه	
۱۹	تخلیه مستقیماً در داخل کanal زهکشی	
۱۷	تخلیه به وسیله کرت پایین دست	وضعیت زهکشی
۱۳	zecheshi ضعیف	

۷) روش محاسبه جابه‌جایی برای هر کشاورز

براساس روش امتیازبندی هر کرت مساحت زمین متعلق به هر کشاورز در فرایند یکپارچه‌سازی از طریق مجموع عملیات زیر محاسبه می‌شود:

الف: محاسبه متوسط نسبت کاهش

ب: تعیین متوسط وزنی امتیازات

ج: محاسبه نسبت کاهش برای هر امتیاز

$$\frac{\text{متوسط نسبت کاهش}}{\text{متوسط وزنی امتیازات} - ۱۰۰} = \text{نسبت کاهش برای هر امتیاز}$$

د: آنگاه براساس فرمول کلی زیر مقدار زمین کشاورز در مرحله اجرا در چارچوب عملیات جابه‌جایی با توجه به نتایج بدست آمده از فرمولهای بالا محاسبه و تعیین می‌شود.

[نسبت کاهش برای هر امتیاز × (مجموع امتیاز کرت - متوسط وزنی امتیازات) + متوسط نسبت کاهش) - ۱] مساحت زمین قبلی = مساحت زمین جابه‌جایی

مثال: در اینجا برای روشنتر شدن روش عملیاتی به کار گرفته شده با استفاده از یک مثال واقعی مربوط به ۵ نفر از کشاورزان کوشش می‌شود که چگونگی محاسبه میزان زمین تعلق یافته به هر کشاورز در چارچوب عملیات یکپارچه‌سازی قلعات و اجرای طرح بازگو شود.

مساحت کشاورز در وضعیت قبل از اجراء (متر مربع) مقدار امتیاز کرت

۸۰

= کشاورز الف

۹۰

= کشاورز ب

۶۰

= کشاورز ج

۷۰

= کشاورز د

۱۰۰

= کشاورز و

۵٪ = متوسط نسبت کاهش

$$\text{متوسط وزنی امتیازات} = \frac{۲۰۰۰ \times ۸۰ + ۲۰۰۰ \times ۹۰ + ۳۰۰۰ \times ۶۰ \times ۷۰ + ۱۵۰۰ \times ۱۰۰}{۲۰۰۰ + ۲۰۰۰ + ۳۰۰۰ + ۱۵۰۰ + ۱۰۰} = \frac{۷۷۵۰۰۰}{۱۰۰۰}$$

$$۰/۰۰۲۲ = ۷۷/۵ + (۱۰۰ - ۷۷/۵) \quad \text{نسبت کاهش برای هر امتیاز}$$

چنانچه مقدار نسبت کاهش برای هر یک از کشاورزان مذکور محاسبه شود و سمعت واحد بهره‌برداری یکپارچه شده این کشاورزان خواهد بود:

$$\text{متر مربع} = ۱۹۰۰ = ۲۰۰۰ \times (۱ - ۷/۵) : \text{کشاورز الف}$$

$$\text{متر مربع} = ۱۹۰۰ = ۲۰۰۰ \times (۱ - ۷/۵) : \text{کشاورز ب}$$

$$\text{متر مربع} = ۲۸۵۰ = ۳۰۰۰ \times (۱ - ۷/۵) : \text{کشاورز ج}$$

$$\text{متر مربع} = ۱۴۲۵ = ۱۵۰۰ \times (۱ - ۷/۵) : \text{کشاورز د}$$

$$\text{متر مربع} = ۱۴۲۵ = ۱۵۰۰ \times (۱ - ۷/۵) : \text{کشاورز ه}$$

اما اگر علاوه بر نسبت کاهش میزان امتیازات کرت‌ها نیز در نظر گرفته شود مقدار واقعی مساحت واحد بهره‌برداری یکپارچه شده از این قرار خواهد بود.

$$\text{متر مربع} = ۱۹۱۱ = ۲۰۰۰ \times (۱ - ۷/۵ - ۸/۱۰) : ۰/۰۰۲۲ : \text{کشاورز الف}$$

$$\text{متر مربع} = ۱۹۵۰ = ۲۰۰۰ \times (۱ - ۷/۵ - ۹/۱۰) : ۰/۰۰۲۲ : \text{کشاورز ب}$$

$$\text{متر مربع} = ۲۷۳۴ = ۳۰۰۰ \times (۱ - ۷/۵ - ۶/۱۰) : ۰/۰۰۲۲ : \text{کشاورز ج}$$

$$\text{متر مربع} = ۱۴۰۰ = ۱۵۰۰ \times (۱ - ۷/۵ - ۷/۱۰) : ۰/۰۰۲۲ : \text{کشاورز د}$$

$$\text{متر مربع} = ۱۵۰۰ = ۱۵۰۰ \times (۱ - ۷/۵ - ۱۰/۱۰) : ۰/۰۰۲۲ : \text{کشاورز ه}$$

همان‌طور که از دو روش فوق استنباط می‌شود مجموع مساحت واحدها در هر دو

مساحت مساوی است ولی وسعت بهره‌برداری یکپارچه شده متعلق به کشاورزان کاملاً متفاوت است. برطبق قواعد مورد عمل طرح کشاورزی که در اثر یکپارچه‌سازی به علت وضعیت نامناسب زمین خود کاملاً متفق می‌شود، باید زمین بیشتری را از جهت تأسیسات در اختیار طرح بگذارد و در مقابل درصد کمتری از مساحت زمین قبلی او که از شرایط خوبی برخوردار بوده است کسر خواهد شد. در نتیجه در چارچوب طرح به نحو کاملاً مطلوب و عادلانه‌ای با کشاورزان براساس کرتها دارای ارزش متفاوت برخورد می‌شود.

در این زمینه باید به سه نکته مهم توجه داشت:

نکته اول: با توجه به محاسبه فرق مساحت زمین کشاورز ه در قبل و بعد از اجرا کاملاً یکسان است. باید اشاره شود که این وضعیت ناشی از شرایط مطلوب و عالی زمین این کشاورزان است چراکه مجموع امتیازات تخصیص یافته به او ۱۰۰ است و در نتیجه باید چیزی از مساحت زمین متعلق به او کسر شود.

نکته دوم: در روند جابجایی کرتها که در اراضی مرطوب و سایه‌دار با شکل هندسی کاملاً غیر منظم و در دورترین نقاط قلمرو روستا قرار دارند از پاییترین مجموع امتیازات برخوردار بوده و به مالک قبلی تحويل می‌شود.

نکته سوم: از نکات بسیار مهمی که علاوه بر نمونه سوته در دو نمونه دیگر نیز برای جابه‌جایی در نظر گرفت موضوع بلوک آبیاری است. چون در طراحی، مسیر کانالهای آبیاری کلاً تغییر می‌پذیرد و فقط نقاط آبگیری هر یک از کرتها از متابع آبی خاص آن ثابت باقی می‌ماند بنابراین سعی شده است که اراضی کشاورزان از محدوده آبیاری یا به اصطلاح بلوک آبیاری آن خارج نشود. اهمیت این موضوع در نمونه سوته از آن رواست که اولین نقطه آبگیری به دلیل پایین دست بودن این نمونه مهمتر و با ارزشتر از نقاط آبگیری پاییتر از خود است. به عنوان مثال در نمونه اجوار کلاً نقاط آبگیری پاییتر در موقع خشکسالی به علت زهکش بودن رودخانه از اهمیت

بالنسبة بیشتری برخوردارند.

۸) مقایسه تهیه نقشه جابه جایی نمونه ها:

در دو پایلوت اجوارکلا و اسلام آباد در مرحله تهیه نقشه جابه جایی اراضی کشاورزان نیز از ضوابط و شاخصهایی از قبیل دوری و نزدیکی به روستا، مجاورت در مسیر جاده اصلی آسفالت، مجاورت در مسیر رودخانه بهره گیری شد.

در هر مرحله نخست موقعیت مکانی اراضی متعلق به کشاورزان مورد مطالعه قرار گرفته و بر روی نقشه ثبت شد. سپس ضمن اخذ نظرات فرد فرد کشاورزان نسبت به تهیه نقشه های اصلاح شده بعدی اقدام شده است. این روند بسیار وقتگیر بوده است و حتی گاهی عملیات تهیه نقشه اصلاح شده طی چندین فاز تا نقشه ششم و هفتم ادامه یافت و در نهایت آخرین نقشه که مورد اتفاق نظر کلیه کشاورزان دو پایلوت بود اساس اجرا قرار گرفت.

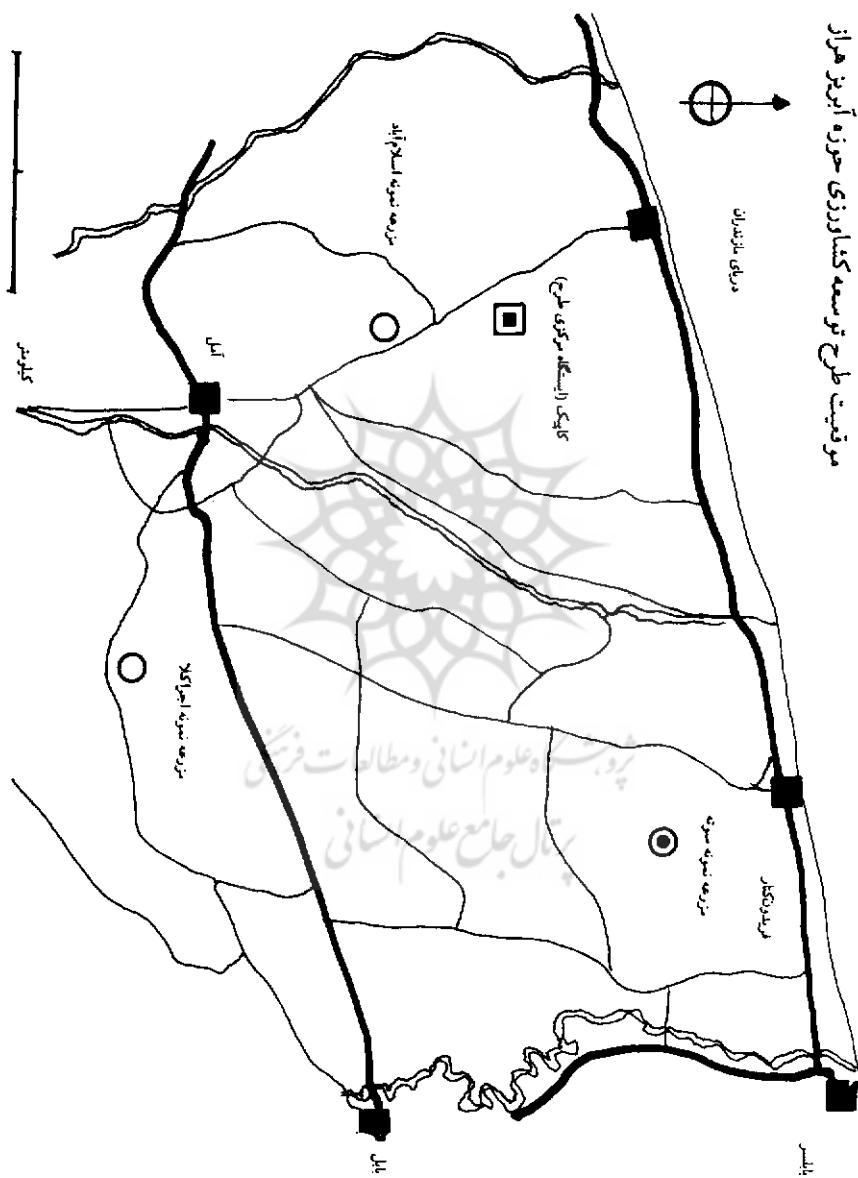
در پایلوت سوته از همان مرحله نخست براساس روش امتیازبندی کرتهای نسبت به تهیه نقشه جابه جایی اقدام شد. و بعد از اخذ نظرات کلی فقط یک نقشه اصلاح شده بعدی یا نقشه دوم به عنوان نقشه نهایی تهیه شد که اساس کار جابه جایی قطعات قرار گرفت. این نقشه دوم مورد اتفاق نظر ۱۱۹ نفر کشاورزان صاحب نسق پایلوت سوته بوده است.

به این ترتیب می توان نتیجه گرفت که روش امتیازبندی کرتهایکه در روستای سوته مورد عمل قرار گرفت اگر چه از حیث عملیات محاسباتی بالنسبة پیچیده تر است اما از حیث نتیجه به دست آمده و اجماع و اتفاق نظر کشاورزان در مورد فرایند عملیات بسیار سودمندتر و مثبت تر است.



۹- اقتصاد کشاورزی و توسعه .. شماره

نقشه موقعیت طرح توسعه کشاورزی حوزه آبریز هراز





پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی

پرتابل جامع علوم انسانی

پانوشت

1 - Average Land Reduction Rate

2 - Disposal Ratio

* بلوک آبیاری به محدوده‌ای از اراضی که از طریق یک کانال آبیاری می‌شود اطلاق می‌شود.



پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی
پرتابل جامع علوم انسانی