

این حرفه کسب و وسیله ثروتمندی نیست - حق الوکاله و کیل پاداشی است که موکل با میدهد و در میزان پاداش باید بحث و مجادله کرد - دار الوکاله و کیل معنی است برای مظلومان نه دکانی برای فروش کالا .

این مطالب مورد توجه عموم همکارانی که به این کسوت مقدس ملبس شده‌اند میباشد و امیدواریم عملاً نیز خلاف آن دیده نشود تام‌وجب تعقیب انتظامی که حافظ و نگهبان آن خود کانون و کلاه است انگردد .

دکتر طباطبائی - علی محمد

بطلان، ازخلال و فسخ عقد

مفهوم ذهنی بطلان - هر عقد که واجد شرایط ماهوی یا اشریفانی مقرره نباشد باطل است ، بالنتیجه آناری بر آن عقد مترتب نخواهد بود .
هر کاه در انجام عقدی یک قاعده قانونی رعایت نشود ضمانت اجرای این تخلف بطلان و عدم تأثیر آن عقد است .

باید این شایه بیان آید که ضمانت اجراء باید حتماً جنبه جزائی داشته باشد . گرچه عده‌ای از علماء حقوق را عقیده بر آنست که ضمانت اجراء عبارت از نتیجه بدنی است که بمناسبت نقض یک قاعده قانونی اعمال میشود . البته این تبییر برای ضمانت اجراء صحیح نیست چه مکن است فشار زمانی بعنوان ضمانت اجراء برفردي وارد آید که آثار روحی آن بر ارتسب شدیدتر از یک جزائی بدنی باشد . حتی اشخاصی هستند که از لحاظ علاقه‌ای که بمال دنیا دارند حاضرند در موقع تحمل مجازات جان خود را بدیند ولی چیزی از مال خود را بعنوان جزئیه ازدست ندهند .
برای درک بهتر مفهوم ذهنی ضمانت اجراء تعریف ساده حقوقی آنرا در نظر میکیریم :
ضمانت اجراء نتیجه نقض یک قاعده حقوقی است . این ضمانت اجراء یک واکنشی ایجاد مینماید اینکی بطور کلی یک واقعه ناگواری را برای مسبب نقض قاعده پیش می‌آورد . در صورت از دم ممکن است که این ضمانت اجراء از طرف نیروی عمومی (قدرت دولتی) تعییل شود ، ضمانت اجراء مذکور بوسیله یک قاعده حقوقی تعیین میگردد .

نحوی حقوقی غالباً کلمه اجبار Contrainte (Zwang) را دو مرد همین ایده (۱) استعمال میکنند، همچنان‌ها هر وقتی از کلمه اجبار صحبت میکنند موضوع همارت از ازام یا نفر مختلف با نهم آن تهدیدی است که از اجزاء آن امتناع دارد. در صوتیکه اصطلاح ضمانت اجراء اگرچه بوردی اتفاقاً دارد که نیتیوان ملزم را مجبور کرد بلکه فقط می‌توان تحقیق اشکال دیگری نتایج رفتار غیرقانونی اور راویار کرد.

فی الواقع منظود از همکاری این املاک یک فشاری بر اشخاص مسئول در مقابل مقام قضائی است تا بین ترتیب اولاً آنها اطاعت از حقوق بنایند تأثیر آزاد یک روش مخالف حق و را خشن باجهاد کنند.

به صورت بادرهنگر فتن مفهوم ذهنی ضمانت اجراء میتوان گفت که بطلان طبیعت مجازات باخته تواند زاده.

بطور یکه گفته شد بطلان عقد همان ضمانت اجرای عدم دعایت قانون است، این ایده خلیل ساده بنظر میرسد در صورتیکه تئوری بطلان خلیل بیچیده است. با وجود یکه تئوری بطلان بالذاته بیچیده است اگاهی اوقات ابهام بعضی از مواد قانون مدنی بر بیچیدگی مسئله افزوده اند، جذاب آنکه در کثر شایگان در زاره این موضوع در کتاب حقوق مدنی خود (دد صفحه ۱۵۲ - بارگرفت)

« اشکال سوم ناشی از خود بطلان و عدم تقدیم نیست بلکه ناشی از امر دیگری است که در نتیجه بطلان و عدم تقدیم مقتضی محسوب می‌شود.

» توضیع آنکه قانونگذار جلد اول قانون مدنی عدم اهلیت را برخلاف فقهاء غیر از
جهر دانسته‌اند بعضی منع تصرف در اموال را در مرور صفت و سفته و مجنون عدم اهلیت و درسایر
مواد جهر خواهند داشت که مابین ۲۱۲ و ۲۱۳ میگوید:

ماده ۲۱۳ میگوید: مادا له مسحودون نافذ نهاده
» معاامله با اشخاص که بالغ یا عاقل یا در شید آینه نند براسطه عدم اهلیت باطل است .

است چنانکه ماده ۱۲۰۷ میگوید: اشخاص ذیل مجبور و از تصرف در احوال حقوق مالی خود « درجه سوم فاونگلار تپیر اصطلاح داده و معرف و سه و چون را از موارد حجر شده ده میگفتند:

- ۱- صفار
۲- اشخاص غیر رشید
۳- محاذین

وحق هم همین است ذیراً حجر اعم است از صفر و سه و چون وغیره (در آن) حجر بر صفر و سه و چون و غلس و دوق و مردان یعنی مرض موت اطلاق میشود . « بازی متناظر . از توضیح چند سطر فوق تایید این را این جانب در مورد ابهام مسئله بطلان و عدم نفع دوستی از مواد قانون مدنی است .

(۱) - اختلاف ایده از نظر پنسمانی *Idee Pensée* است که ایده مقدمه تشکیل فکر است. ایده همان چیزی است که افلاطون به « مثل » تعبیر می‌شاید و تقریباً نظیر همان امری است که هکل Hegel فیلسوف معروف آلمانی آنرا مقدمه تشکیل عالم میداند از این جهت است که او را ایده لست می‌نامند.

این نکته را مذکور میشوند که قانون مدنی ایران مانند بعضی از کدهای ادویه‌ای از قبیل کد قانون مدنی و تمهیدات سویس (که فی الواقع دو کد مخصوص میشوند) بر مبنای یک سیستم علمی تنظیم شده است رای آگاهی خواهند گذاشت توضیح میدهد که قانون تمهیدات سویس بدوقسمت شده؛ قسمت عمومی و قسمت خصوصی. قسمت عمومی آنکه از ۱۸۳ ماده تشکیل شده که مر بوط به مقامی ذهنی کلی از قبیل تعریف عقد، اشتباہ، حق نیت، عادت، بطلان، فسخ، اثرات تمهید، اجراء تمهید وغیره میباشد. ماده ۲۰ قانون تمهیدات سویس (قسمت عمومی) که عنوان حاشیه آن کلمه «بطلان» است چنین اشاره دارد:

«اگر موضوع عقدی غیرممکن یا غیر مشروع یا مخالف اخلاق باشد آن عقد باطل است. اگر بعضی از شروط عقد مغلوب باشد همان شرایط باطل خواهند بود مگر آنکه قبول شود که آن عقد بدون آن شرایط منفذ نشود».

بنابراین ماده مذکور که تحت عنوان «بطلان» در قانون تمهیدات درج شده قانون عامی است که در تمام موارد خاص اعمال میشود.

البته ماده ۱۹۰ قانون مدنی ایران هم شرایطی برای صحت معامله ذکر کرده است ولی تحت عنوان خاص «بطلان» ماده ندارد و ماده ۲۱۲ و ۲۱۳ هم که فوقاً مذکور گردید بهدری ۴۶۴م است که ایجاد اشتباہ و زحمت برای قضات و وکلاء نموده است.

مسائلی که دنبال مسئله بطلان میکن است طرح شوند: زیرین اند: آیا عقد باطل وجود دارد یا غیر موجود است؟ په کسی میتواند تقاضای ابطال عقد باطل را پیماید و درجه مدنی این تقاضاها امکان دارد؟ آیا ممکن است عقد باطل را با ایک علی یعنی معتبر کرد با اینکه بطلان بکلی موجب محو آثار کلیه نموده باشد؟

آفایات بطلان از عدم وجود.

عله ای را عتیقه برآن است که عقد باطل اصلاً وجود ندارد (ندازه) تقریباً این معنی از کتاب حقوقی مسلمانی آزادی: نکن شاید ان هم مغایر باشد. بلکن عقد باطل اگر از احاطه قانون و اصول حقوق وجود ندارد ولی بلکن وجود ظاهری داشته و کاهی هم علاوه برورد اجراء گذاشته شده باشروع باجراء شده است. بهترین دلیل بر موجوشت ظاهری عقد باطل آنست که دادگاه باید اظهار نظر بر بطلان آن پنمايد و هیچیك از متقاضین حق ندادند پیش خود آنرا باطل اعلام نمایند. نمیتوان تصور کرد که آن حقیقت که بواسطه فاقد بودن یکی از اعضا اصلی عقد از تپیل عدم دخایس یکی از متقاضین با متفق بودن موضوع معامله باطل است اصلاً وجود ندارد.

وضعی که در اثر عقد باطل بالتفعل موجود است:

ماده ایمیکن حکم دادگاه در مورد بطلان عقد صادر نتردیده اوضاع حاصله از عقد باطل بالضروره ایجاد و وجود دارد: مثلاً اگر موضوع عبارت از بیع است نزروشنای شیبی (۱) اسلامی کردم و خردبار قیمت را برداخته نموده است. اگر موضوع عبارت از اجاره است موجز ملک غیر موقول را تحویل داد. مستاجر محل اجاره را برداخته است. اگر موضوع عبارت از یک شرکت است شرکت اداره سده و شرکاء منافق حاصله را تقویم کرده باشد. بنابراین بطلان بهتر لغتنی شناسانی قانونی این وضع موجود است که با وجود عقد باطل هنوز ادامه دارد.

بطـلـان یا مـعـتـبرـگـرـدـن بـهـدـی یـكـعـقدـ:

کـوـچـه بـطـلـانـی قـانـونـی عـطـف بـاسـبـقـ نـمـیـکـنـد ولـی مـمـکـنـ است موـازـدـی بـیـشـ آـیـدـ کـهـ نـفعـ هـمـوـمـ اـقـضـاـنـدـ کـهـ هـقـدـصـحـیـحـیـ بـاطـلـ شـودـ . مـثـلـ آـنـکـهـ قـانـونـ جـدـیدـیـ وـنـجـ شـودـ کـهـ مـوـجـبـ بـطـلـانـیـ بـهـدـیـ گـرـدـ کـهـ بـرـاسـاسـ قـانـونـ قـدـیـمـ بـقـدـمـ منـقـدـ، شـدهـ استـ . بـرـعـنـکـسـ مـمـکـنـ استـ کـهـ یـكـعـقدـیـ اـزـمـنـیـ بـاطـلـ باـشـدـ لـکـنـ بعدـ مـعـتـبـرـشـودـ . مـثـلـ آـنـمـورـدـیـ کـهـ قـانـونـ جـدـیدـ نـمـیـ قـانـونـ قـدـیـمـ رـاـ اـزـبـیـ مـیـرـدـ وـاعـمـالـ قـانـونـ جـدـیدـ درـمـوـرـدـ دـقـدـ بـاطـلـ بـلـحـاظـ یـكـ سـیـاسـتـ فـضـائـیـ (ـ مـسـاعـدـتـ بـمـتـعـاقـدـینـ)ـ اـسـتـ . هـمـچـنـیـ اـسـتـ درـمـوـرـدـیـ کـهـ شـرـابـطـ مـفـقـدـ درـمـوـقـعـ تـشـکـیـلـ عـقدـ بـعـدـ اـبـجـادـ شـودـ بـنـھـوـیـکـهـ قـبـلـمـنـتـ کـهـ شـدـیـمـ بـعـضـیـ اوـقـاتـ مـمـکـنـ استـ کـهـ یـكـ شـرـطـ اـذـشـرـوـطـعـقدـ بـاطـلـ باـشـدـ درـاـبـصـورـتـ خـودـاـنـ شـرـطـ بـاطـلـ باـشـدـ اـسـتـ : تمامـ عـقدـ ، مـکـرـ آـنـ کـهـ آـنـ شـرـطـ قـاطـعـ عـقدـ بـاـشـدـ یـمـنـیـ عـقدـ بهـنـاـبـتـ آـنـ شـرـطـمـنـتـ کـهـ شـدـهـ باـشـدـ درـاـبـصـورـتـ اـصـلـ عـقدـ بـاطـلـ استـ (ـ بـادـهـ ۲۳۲ـ یـمـدـ قـانـونـ مـدـنـیـ)ـ مـرـاجـعـهـ شـودـ)ـ

علـلـ بـطـلـانـ

موـادـکـلـیـ بـطـلـانـ (ـ بـمـنـایـهـامـ)ـ عـبـارـتـ اـسـتـ اـزـ :

۱ـ فـقـدانـ یـاـ مـمـلـوـلـیـتـ رـضاـ

۲ـ عـدـمـ اـهـلـیـتـ یـاـ جـبـرـ

۳ـ نـقـنـ قـوـادـ نـشـرـیـهـانـیـ درـ موـازـدـ اـبـجـارـیـ

۴ـ غـیرـمـوـجـوـدـبـودـ وـغـیرـمـمـکـنـ بـودـ مـوـزـعـ

۵ـ غـیرـمـشـرـوعـ وـغـیرـاـخـلـاقـیـ بـودـ مـوـضـوعـ

۶ـ تـمـدـبـدـوـنـ جـهـتـ یـاـ غـیرـمـشـرـوعـ وـغـیرـاـخـلـاقـیـ بـودـ جـهـتـ آـنـ

طـبـقـهـ بـشـدـیـ بـطـلـانـ

بطـلـانـ یـكـعـقدـیـ کـلـاسـیـکـ دـارـدـ کـهـ آـنـ بـطـلـانـ نـبـیـ وـبـطـلـانـ مـطـلـقـ استـ :

بطـلـانـ مـطـلـقـ ضـمـاتـ اـجـرـاءـ نـقـنـ قـانـونـ استـ وـ هـرـشـخـنـ ذـيـقـمـیـ حقـ اـعـادـیـ چـنـیـ بـطـلـانـیـ رـاـدـارـدـ . اـبـنـ بـطـلـانـ مـاـنـذـ بـطـلـانـ نـبـیـ قـابـلـ نـقـنـیـ نـیـسـتـ وـ بـوـسـیـلـهـ مـرـوزـمـانـ اـزـ بـیـنـ مـیـرـوـدـ .

بطـلـانـ نـبـیـ ضـمـاتـ اـجـرـاءـ نـقـنـ آـنـ قـوـادـیـ استـ کـهـ بـرـایـ حـمـایـتـ مـتـقـاعـدـینـ مـنـظـورـ شـدـهـ اـنـدـ . شـخـصـیـ مـیـتوـانـدـ مـدـعـیـ چـنـیـ بـطـلـانـیـ شـودـ کـهـ قـانـونـ خـواـستـ استـ فقطـ آـنـ شـخـصـ رـاـ حـمـایـتـ کـنـدـ . بـطـلـانـ نـبـیـ بـوـسـیـلـهـ مـرـوزـمـانـ اـزـ بـیـنـ مـیـرـوـدـ وـ قـابـلـ تـقـدـیـ استـ .

نـقـیـمـ بـنـدـیـ فـوـقـ کـهـ یـكـ نـقـیـمـ بـنـدـیـ نـدـیـمـ استـ اـمـرـ وـرـدـخـستـ مـورـدـحـملـهـ وـاتـعـ شـدـهـ زـبـراـ معـنـیـ اـبـنـ تـقـیـمـ بـنـدـیـ آـنـتـکـهـ عـقـدـمـکـنـ استـ بـطـوـرـ کـمـ وـبـیـشـ اـذـلـحـاظـ غـیرـ قـانـونـیـ بـودـ مـلـکـوـکـ باـشـدـ . درـ صـوـدـتـیـکـهـ عـدـمـ رـاـ عـقـیدـهـ رـاـبـنـ اـسـتـ کـهـ اـمـرـ مـخـافـ قـانـونـ اـمـرـیـ غـیرـقـانـونـیـ استـ وـغـیرـقـانـونـیـ بـودـ کـمـ وـزـیـادـ نـاـاـرـدـ .

اـگـرـ درـستـ نـوـجـهـ شـودـ رـوـشـ مـیـشـودـ کـهـ نـقـیـمـ بـنـدـیـ فـوـقـ بـرـاسـاسـ حـمـایـتـ مـنـافـعـ خـصـوصـیـ پـیـاحـمـایـتـ مـنـفـعـتـ اـجـتـمـاعـ حـقـوقـیـ استـ :

مـنـلامـهـاـمـلـهـ یـكـشـبـئـیـ کـاـخـارـجـ اـذـبـجـارـتـ حـقـوقـیـ اـسـتـ باـشـلـ اـسـتـ مـنـفـعـ عـوـمـیـ اـجـابـ مـیـکـنـدـ کـهـ حـکـمـ بـطـلـانـ آـنـ مـعـامـهـ دـادـهـ شـودـ .

بر هکس و فیکه: «ای درائر اشتباه منتقد شده فقط پنهان خود می بگی از متهمان بن ممکن است لطفه وارد آورد».

بس طلاق و قتل طلاق مطلق است که آن قاعده ایکه برای حفظ منافع عمومی است نقض شده باشد مانند عنادی که جهت موضوع آن مخالف شرعا و اخلاق است، یا قواعد تشریفاتی را که برای امنیت تجارت یا هنر اعمومی لازم است رعایت نکرده باشند، بعضی اوقات رعایت بطلاق از لحاظ حفظ نظام عمومی است. البته این امر در معمی است که قاعده نقض شده دارای یک خصوصیت اصلی باشد؛ بنابراین این ایجاد آن عقد باطل شود. لذا خاصی از لحاظ وظیفه اداری خود موظف باطل چنین عقدی ایجاد میکند که آن عقد باطل شود. لذا خاصی از لحاظ وظیفه اداری خود موظف باطل چنین عقدی است، حتی ممکن است که مدعی الموم استکار فعل را بدست گیرد و تقاضای ابطال چنین عقد باطلی را از دادگاه بهشاید.

طلاق نسبی به نظرور حمایت مذقت خصوصی است و این امر در مورد معلوایت رضا با عدم اهلیت باقیماند و معلول بودن چهت بیش میباشد. ممکن است قاعده ای که برای نظم عمومی و اقتصادی است نقض شود ولی بطلاق آن بطلاق نسبی باشد و این در موردی است که دولت برای حمایت ضمیف تر دخالت کرده و بعنوان نقض یک قاعده امری به بیشگاه دادگاه شکایت میکند. این مورد در عقدیمه و عقد کار تحقق میپیرد.

برای ابطال عقد باید بادگاه مراجمه شود و هیچکس نمیتواند بیش خود حکم دهد. اگر ممکن است که طرفین واقع بطلاق عقد باشند و به تراضی وضع نلایری موجود را از این بیرون نمایند.

اعتراض خذائی بطلاق ممکن است و سببه یک شخص ذینفعی بهم آید بادرد و قم اجرای تعهد ازطریق اییر آن بطلاق انجام نماید.

حقوق مدنی آلمان بجهات اقتصادی قضیه را ساده گرداند است بدین ترتیب که آن طرفی که میتواند بطلاق را استناد کند برای طرفی میگردد که اخطاری در مورد بطلاق میفرستد، با ارسال این اعلامیه عقد ابطال می شود. البته این عمل ساده گردن توهمی بیش نیست چه اگر طرف منکر قضیه شود با ازداج امر بدادگاه ضروری است.

در تونی اسپانی (حقوق قبیل از حنث بین املال اول) اشتباه در شخص، عنف(Coaecion)، ترس که موجب معلوایت رضا بشوند از موارد بطلاق عقد ازدواج آن دارای در ظرف ششم ماه است از دفع اشتباه با تهدید باعث زوجین زندگی معمولی خود را ادامه دهند و در ایندست تقاضای ابطال عقد ازدواج را نتوونند آن ازدواج از آن پس معتبر شناخته خواهد شد.

ضمناً متندگی گردد که در گشود اسپانی برای ابطال عقد ازدواج دادگاهها عرف صالح برای رسیدگی هستند و ببعض اینکه دادخواست تقدیم دادگاه صالح شد دادرس دادگاه ترا بر اعتباطی برای مدت دادرسی اتخاذ میکند بدین ترتیب که زوجه در محل امنی منزل میکند، اولادان زوجین پتقارات اوضاع و احوال بیکی از آن دو واگذاره شوند، رای زن و اولادان نفعه نمیگیرد. نظارت در احوال مشترک زوجین خواهد شد. این وضع ادامه دارد تا حکم قطعی ابطال ازدواج صادر گردد.

دھوی بطـلان درحقوق اسپانی یا بصودت (rescission) است و آن ده مردی است که یکی از طرفین مفترض شده باشد این نوع بطـلان مادام پکه) تقاضای ابطـلان آن نشده بظاهر معتبر است و تمام آثار هقد صحیح را دارد یا بصودت همان بطـلان بهموم ومصطلح کله، است که یکی از شرایط اصلی عقد را که مر بوطـلـات باطن intérinsèque (ایلات خارج extérinsèque است فاقد میباشد این زع عقد هبـچ عقد هبـچ آثار ایجاد نمیکند.

درحقوق فرانسه بین ثبـیـت عقد confirmation و تغیـیـت عقد ratification اخـتـلـافی موجود است و لی در قوی ایران چنین تفکیـکی علی الفـاهـر وجود ندارد.

ثبـیـت یا عقد باطل

ثبـیـت عقد همان معتبر کردن یک عقد باطل است این عمل معتبر انجام میشود تاچنین مقدی غیرقابل اعـراض باشد عمل ثبـیـت گاهی از طریق جانشین کردن یا نـهـر عـنـصـر مـعـتـبـر اـجـام مـیـ کـرـد و گـاهـی فقط از طریق اصراف از حق تقاضای بطـلان صورت بـذـیرـاست (مـادـه ۱۳۳۸ حـقـوق فـرـانـسـه). ثبـیـت عقد وقـتـی اـمـکـان دـارـد کـه بلاـفـاصـله عـلـتـ بطـلان بـوسـیـله اـرـادـه یـکـی اـزـ طـرـفـین اـزـ بـین بـرـود. کـسـی مـیـ تـوانـد عـقـدـ رـاـ ثـبـیـتـ کـنـدـ کـه حق تقاضای بطـلان مـقـدـراـ دـارـد وـلـی وـقـتـی کـه مـقـدـ اـزـ لـحـاظـ چـهـتـ وـمـوـضـعـ مـنـصـافـشـرـعـ وـاخـلـقـ باـشـدـ ثـبـیـتـ عـقـدـ اـمـکـانـ نـداـردـ، هـجـینـ اـبـنـ اـمـرـ وـقـتـی غـيرـمـكـنـ استـ کـهـ منـافـعـ شـخـصـ ثـائـیـ درـخـطـرـ باـشـدـ چـهـ طـرـفـینـ عـقـدـ نـهـیـتوـانـدـ باـ اـبـازـ اـرـادـهـ خـودـ لـطـهـ بـمنـافـعـ دـیـگـرـیـ وـارـدـآـورـندـ.

عقدی که ثبـیـتـ مـیـشـودـ آـنـ وـضـعـ حقـوقـیـ کـهـ باـ الـفـلـمـ مـوـجـودـ بـودـهـ استـ بالـقوـهـ ثـبـیـتـ مـیـکـانـدـ یـعنـیـ تمامـ آـثارـ حـاـصـلهـ اـزـ عـقـدـ باـطـلـ دـاـ مـعـتـبـرـ مـیـشـایـدـ.

وجه افتراق ثبـیـتـ عـقـدـ وـ تـشـکـیـلـ بعدـیـ عـقـدـ :

مسئـلـهـ ثـبـیـتـ وـ تـشـکـیـلـ بعدـیـ عـقـدـ رـاـنـهـایـدـ باـهـمـ مـخـلـوطـ کـرـدـ. تـشـکـیـلـ بعدـیـ عـقـدـهـ بـارتـ اـذـ اـسـتـ کـهـ بـعـدـ باـمـلـ آـنـ عـنـصـرـ برـاـکـهـ اـذـ اـبـنـاـ اـنـدـ بـودـهـ استـ اـشـاهـهـ نـمـایـنـدـ وـ بـدـینـ تـرـتـیـبـ عـقـدـ رـاـ کـامـلـ کـنـنـدـ. عـقـدـمـانـیـ تـشـکـیـلـ شـدـهـ استـ کـهـ تمامـ عـنـصـرـ آـنـ جـمـعـ باـشـدـ وـ اـبـنـ اـمـرـ اـمـکـانـ نـدارـدـ مـگـرـ آـنـکـهـ شـرـایـطـ اـعـتـبارـهـ نـدـ تـاـ زـمانـ اـجـمـاعـ اـبـنـ عـنـصـرـ مـعـلـوـظـ باـشـدـ. بـرـهـکـسـ ثـبـیـتـ عـقـدـ عـقـدـ رـاـ اـزـ هـمـ اـنـقـادـ مـعـتـبـرـ مـیـسـازـدـ.

تفاوتـ ثـبـیـتـ شـقـدـ اـزـ تـغـیـیـتـ عـقـدـ

کـهـ قـانـونـ اـبـرـانـ عمـومـ اـبـنـ دـوـ اـصـطـلاحـ رـاـ مـرـادـ یـکـدـیـگـرـ استـهـمـالـ مـیـکـنـدـ وـلـیـ اـصـولـ اـخـتـلـافـیـ بـینـ اـبـنـ دـوـ بـودـدـ دـارـدـ. وجـهـ اـشـتـرـاـکـ آـنـهـ اـیـنـستـ کـهـ بـعـدـ اـنـتـارـاسـ خـودـ رـاـمـیدـهـندـ. وـلـیـ درـ تـغـیـیـتـ فـرضـ برـ اـبـنـ اـسـتـ کـهـ عـقـدـ بـالـدـاـنـ مـعـتـبـرـ استـ الاـنـکـهـ عـقـدـ دـوـ بـورـدـ یـکـدـیـگـرـ اـخـتـیـارـاتـ کـافـیـ نـدـاشـتـهـ مـنـقـدـ شـدـهـ اـسـتـ، درـصـورـتـیـکـهـ ثـبـیـتـ عـقـدـ دـوـ بـورـدـ یـکـعـقـدـ کـهـ ذـاـنـ باـطـاـ اـسـتـ اـعـمالـ مـیـشـودـ تـغـیـیـتـ هـمـیـشـهـ یـکـ طـرـفـهـ اـسـتـ وـقـرارـ دـادـ نـیـسـتـ وـ بـعـضـ اـعـلامـ یـکـ طـرـفـ طـرفـ دـیـگـرـ پـایـ بـنـدـ بـتهـدـاتـ قـبـلـ مـیـشـودـ.

فرقـ بطـلانـ اـزـ انـحلـالـ عـقـدـ (بـهمـزـدنـ عـقـدـ)

انـحلـالـ مـانـنـدـ بطـلانـ مـوـجـبـ اـعـماـءـ اوـضـاعـ حقـوقـ حـاـصـلهـ اـزـ عـقـدـ مـیـشـودـ.

اگر یک شاهتی بین آثار این دو موجود است ولی یک اختلاف ممکن بین عمل آنها از برای اذیت بردن عقد وجود دارد.

عقد منحله از اصل معتبر است. برای اینکه یک چنین عقدی منحل شود لازم است یک امری پس از انقاد عقد بوجود آید. عدم اجرای تمدّد از طرف یکی از متعاقدين باعث یوم خودن عقد نمیشود.

فسخ عقد

آثار فسخ عطف پاسیفی نمیشود و از همان زمان اعلام فسخ عقد از پیش میرود. بنابراین عقد تا زمان فسخ تمام آثار خود را تمام و کمال ایجاد میکند.

فسخ بدون نحو صورت میکشد: یا بوسیله اراده متعاقدين یا بوسیله اذیت رفتن یک منصر لازم الاجرا عقد حاصل نمیشود. بنابراین ابایه فسخ عقد را با انحلال عقد که در اثر عدم اجرای عدمی عقد یا بازی یک شرط عقد صورت میکبرد اشتباه کرد.

فسخ ارادی بوسیله یک قرارداد جدیدی که موضوع آن قرارداد انهدام عقد اول است اهم نمایند. باصطلاح گفته میشود یک Mutus dissensus وجود دارد. این نوع فسخ را غالباً فسخ دوستانه مینامند.

شاید برای عده‌ای از حقوق‌دانان این امر شکفت آور باشد که گفته میشود در فسخ قرارداد جدیدی وجود دارد ولی این نکته را متفکر نمیکرد که در این قرارداد جدید فسخ یکی از طرفین اراده خود را بپلا یعنی هنگام انقاد هدایا ایجاد نموده بعده اینکه طرف دیگر بعد از آن خود را اعلام داشت قرارداد بسته شده عقد فسخ میکردد. یعنی طبق این قرارداد جدید گردد بسته شده بازمیشود. ولی اگر طرفین باهم تراضی نمایند که مقدار را برهم ذننه یعنی در این‌موقع دو اراده ابراز شود قرارداد جدیدی که بسته میشود در اصطلاح حقوق ایران نهایت نامداد (مانند اقاله)

آثار بطلان

پس از تفاضلی بطلان فاضی تحقیق میکند که آیا عقد مورد بحث واجد آن عنصر لازم برای اعتبار عقد هست یا خیر. ولی در مقام ذهنی بطلان یک چیز دیگری میر از این اثبات فضای از تفاضل بطلان وجود دارد.

مانطور که آنکه دلیل ایجاد عقد باطل یک وضع مملی حاصل نمیشود و روابط از امام آوری طرفین را ظاهرآ بیکشیر. هر بوط میافاد، این وضعی که بالفعل وجود است باید اذیت پرورد و این وضع ظاهری حذف شود. بطلان آنچه را که موجب انش احکام قانون شده ازین میپردازد، این یک اثری است که عطف باقی میشود.

بس از بطلان آنچه که داده شده باید مسترد گردد مثلاً اینکه اصلاح عقدی واقع نشده است. درین ابطال عقد ممکن است مسئله مسئولیت پیش آید و این مسئله ممکن است نتیجه یک خطای باشد که در ضمن عقد یکی از طرفین مرتكب شده باشد.

برگشت تعهدات قانونی انجام شده

طرفین باید متقابل آنچه را (آلا یا جزا) که طبق وعده انجام داده اند مسترد دارند. عقد باطل نمیتواند یک رابطه حقوقی و قضائی Lien juridique ایجاد نماید و او بطلان الزامات واقعی

(مولا) ایجاد میکند. همانصور که اگر عقد صحیح مبیود لازم می آمد تمام تمهیمات انجام شود و حقیقی هم عقد باطل شد تمهیمات نجات شده باید برگشت شوند. ممکن است که آثار بطلان متوجه هر شخصی که در اثر این عقد باطل یا واقعی منتقل گردیده بشود.

کسی که تقاضای بطلان را میکند نباید متحمل خردی بشود. میکر آنکه خطای مرتكب شده باشد (در انتقاد قرارداد). ممکن است که علت بطلان اشتباه یا مسامجه یک طرف باشد و طرف دیگر باداشتن حسن ایت یعنی خبر از اشتباه یا رساهه طرف متعاقب باشد لذا اشتباه کننده باید متحمل خسارهات حاصله بشود.

هیرینگ Hering حقوقدان مه وف آلمانی هیئت دادگاه باید در این مورد تصور
Culpa in contrahendo (مسئولیت فرار دادی) اعمال شود. این تصور مبنی بر این نظریه است که وقتی بلک شخصی از طبق عقد متهم شود در اینصورت با ابراز اراده خود این عقد مستمری را تایید میکند. پس اگر بعد از اتفاقی بطلان کند (روی انتباہ یا ساخته) تا آنچه نهی است که بطور ضمنی معمولاً قبل از انعقاد عقد وجود دارد، بنابراین دارای مسئولیت فراردادی خواهد بود.



ابوالفضل لسانی

مجزات اعدام (۲)
مقبرات کفری در آین زرثیت

بعد از الواح حمورابی تعیین کردن قدامت تاریخی شرایع و ادبیات و یا مقررات موضوعه از طرف دولتهای ملی که در اعتبار قدمیه به مرحله تصدی، رسیده بودند خالی از اشکال نیست. جه آنکه تاریخ مدنیت بشر بالاتر از شش قرن قبل از بیان مبهم و تاریک است و لی در شر حال من ناچار از شیوه زیر تفہم وارد بحث، پیشوند و قوانینی که در آینین زرآشت برای کیفر بزه ران مقرر شده کم و بیش که بدست آخده ذکر میگنند و بعد آن سبیت بدوا نین مدون در یونان قدیم و هندوستان و مصر و مپس شریعت موسی اشاره کرد و امیدوارم بتوانم بقدر امکان مطلب را روشن نسایم.